

OBEC: VÁPOVICEZákladní identifikace řešeného území :

Status:	Obec
Počet částí obce:	1
ZUJ (kód obce):	588 105
NUTS5:	CZ0632588024
NUTS 4	CZ0632 - Jihlava
NUTS3:	CZ063 - Vysočina
NUTS2:	CZ06 - Jihovýchod
Obec s pověřeným obecním úřadem:	Nová Říše
Obec s rozšířenou působností:	Telč
Katastrální plocha (ha):	199
Počet bydlících obyvatel k 31. 12. 2013	38
PSČ:	58856
Obec Vápovice sousedí s těmito obcemi:	Bohuslavice, Nová Říše, Dyjice, Olšany, Stará Říše, Rozseč

PODKLADY - MAPOVÉ, DATOVÉ, ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ, OSTATNÍ

MAPOVÉ

název	zdroj	datum
KMD platná od 22. 6. 2016 ve formátu .shp.	MÚ Telč – data od HelpServis (poskytnuto OD Katastrálního úřadu pro Vysočinu)	07/2016

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ PODKLADY

název	zhotovitel	datum	poznámky
Politika územního rozvoje ČR 2008 (PÚR 2008)	----	20. 7. 2009	usnesením vlády ČR č. 929
Politika územního rozvoje ČR ve znění aktualizace č. 1	----	15. 4. 2015	usnesením vlády ČR č. 276
Zásady územního rozvoje Kraje Vysočina (ZÚR)	DHV CR spol. s r.o.	Úč. od 22. 11. 2008	
Aktualizace ZÚR č. 1	DHV CR spol. s r.o.	Úč. od 23. 10. 2012	

Statistické údaje - ČSÚ veřejná databáze – rok 2015

Vývoj obyvatelstva obce

Rok	Stav 1.1.	Narození	Zemřelí	Přistě-hovalí	Vystě-hovalí	Přírůstek přirozený	Přírůstek migrační	Přírůstek celkový	Stav 31.12.
2000	40	-	-	-	4	-	-4	-4	36
2001	53	-	2	-	-	-2	-	-2	51
2002	51	-	2	3	1	-2	2	-	51
2003	51	-	-	-	1	-	-1	-1	50
2004	50	-	-	-	-	-	-	-	50
2005	50	-	1	3	3	-1	-	-1	49
2006	49	-	-	2	-	-	2	2	51
2007	51	-	-	-	1	-	-1	-1	50
2008	50	-	3	1	1	-3	-	-3	47
2009	47	-	-	-	1	-	-1	-1	46
2010	46	-	-	-	4	-	-4	-4	42
2011	46	-	1	-	1	-1	-1	-2	44
2012	44	-	2	-	1	-2	-1	-3	41
2013	41	-	1	-	-	-1	-	-1	40
2014	40	-	-	-	2	-	-2	-2	38
2015	38	-	1	1	-	-1	1	-	38

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

Věková struktura obyvatel v obci

Rok	Počet obyvatel	ve věku			Prům. věk
		0-14 (%)	15-64 (%)	65 a více let (%)	
k 31. 12. 2011	44 (100%)	1 (2,3%)	29 (62,9%)	14 (31,8%)	52,7
k 31. 12. 2013	40 (100%)	0 (0%)	29 (72,5%)	11 (27,5%)	52,7
k 31. 12. 2015	38 (100%)	0 (0%)	28 (73,7%)	10 (26,3%)	53,9

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

Bytový fond

Rok	Počet dokončených bytů	Počet dokončených bytů v rodinných domech	Počet hromadných ubytovacích zařízení celkem	Počet lázeňských léčeben	Počet lůžek v lázeňských léčebnách
k 31. 12. 2011	0	0	0	0	0
k 31. 12. 2013	0	0	0	0	0
k 31. 12. 2015	0	0	0	0	0

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

Nezaměstnanost

Rok	Míra registrované nezaměstnanosti (%) - uchazeči o zaměstnání	Počet uchazečů o zaměstnání - dosažitelní	Počet uchazečů o zaměstnání - celkem	Počet uchazečů - absolventi	Počet uchazečů - evidence nad 12 měs.
k 31. 12. 2011	22,2	4	4	1	2
k 31. 3. 2014	10,3	3	3	1	1
k 31. 12. 2015	11,1	3	3	1	1

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

Registrované podnikatelské subjekty

Rok	Celkem	zemědělství lesnictví rybolov	průmysl	stavebnictví	obchod, oprava vozidel
k 31. 12. 2011	7	1	1	2	1
k 31. 12. 2013	7	1	1	2	1
k 31. 12. 2015	6	1	1	2	0

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

Půda –procentuální rozložení druhů pozemků KN

Celková výměra (ha)	Omá půda (ha)	Chmelnice (ha)	Vínice (ha)	Zahrady (ha)	Ovocné sady (ha)	Trvalé travní porosty (ha)	Lesní půda (ha)	Vodní plochy (ha)	Zastavěné plochy (ha)	Ostatní plochy (ha)	Koeficient ekologické stability
	Zemědělská půda 124,9 (ha)										
198,96	99,62	-	-	3,49	-	21,78	52,63	3,85	1,77	15,83	0,70
% z celkové výměry	62,77 %						26,45	1,93	8,85		
198,96	99,62	-	-	3,49	-	21,78	52,63	3,85	1,77	15,83	0,70
% z celkové výměry	62,77 %						26,45	1,93	8,85		
199,0	99,6	-	-	3,5	-	21,8	52,6	3,8	1,8	15,8	0,70
% z celkové výměry	62,8 %						26,5	1,9	8,8		

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2014

ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ ZAHRNUJÍCÍ

PROSTŘEDÍ

1. ZJIŠTĚNÍ A VYHODNOCENÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ S UVEDENÍM JEHO SILNÝCH A SLABÝCH STRÁNEK, PŘÍLEŽITOSTÍ A HROZEB

1.1. Horninové prostředí a geologie

Základní charakteristika:

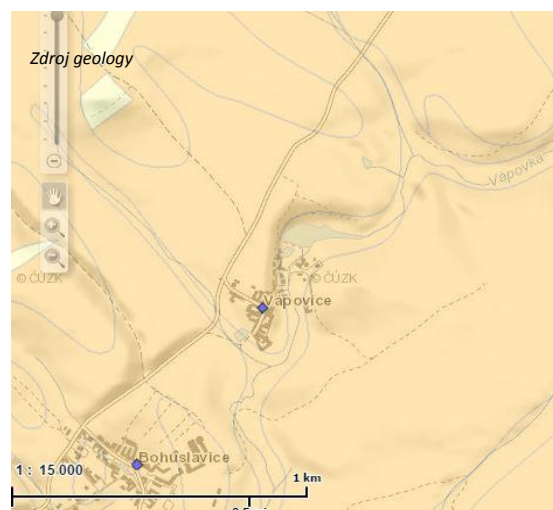
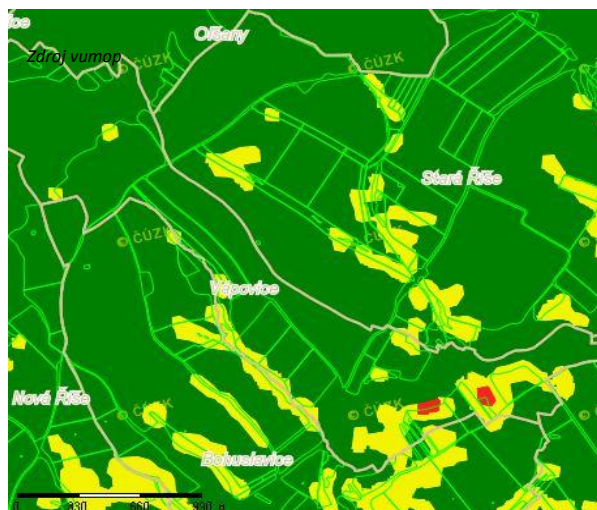
Geomorfologie a geologie:

Z hlediska geomorfologického členění se dané území nachází v geomorfologické podprovincii Českomoravské, celku Křižanovská vrchovina - území zahrnuje k.ú. Volevčice.

Povrch je tektonicky rozčleněn pouze minimálně v centrální části vodotečí Vanůvek a v západní ucelenějším lesním komplexem.

HORNINOVÁ PROSTŘEDÍ a GEOLOGIE - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Standardní základové podmínky	Chybějící ložiska nerostných surovin i chráněná ložisková území		
Nízké až střední riziko výskytu radonu z podloží	Nevyskytující se stará důlní díla ani hlavní důlní díla		
v návaznosti na zastavěné území obce	V území není evidován dobývací prostor		
Nevyskytující se sesuvná území, haldy ani deponie	Ve východní a západní části řešeného území se vyskytují půdy náchylné k sesuvům		



1.2. Vodní režim

Území náleží do povodí Moravské Dyje. Jižní část řešeného území odvodňuje Vápovka a severní část území Řečice (Otvářský p.). Dále se v řešeném území vyskytují drobné vodní toky.

Vodní toky nenesou znaky závažných negativních zásahů: ztrátu přírodních atributů (střídání tišin a proudných úseků), ochuzení biotopů, apod. Dále se na řešeném území v menším zastoupení nacházejí hlavní meliorační zařízení (otevřené a zakryté meliorační kanály a svodnice) ve správě Zemědělské vodohospodářské správy.

Podle vodohospodářských map 23-43 Telč

Vodní toky a nádrže

Seznam toků

Název toku	Správce toku
Vápovka	Povodí Moravy, s.p.
Řečice (Olšanský p.)	Povodí Moravy, s.p.

Seznam nádrží:

- Vápovický r. v severovýchodní části řešeného území
- Bezejmenné (tři bezejmenné vodní plochy, volně rozptýlené v jihovýchodní části území)

Vyhlášené záplavové území:

vodní tok	kým	kdy	Číslo jednací
Řečice (Olšanský p.)	OkÚ RŽP Jihlava		ŽP/VOD.7524/98-Dr.-231/2

Podle podkladu Hydroekologického informačního systému Výzkumného ústavu vodohospodářského T.G.M. (HEIS VÚV TGM) se útvary podzemních vod v řešeném území nenacházejí.

Extravilánové vody

Problémy s extravilánovými vodami jsou především na orné půdě západně od zastavěného území, jedná se o půdy náchylné k půdní erozi, k ohrožení zastavěného území nedochází.

VODNÍ REŽIM - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Část území má vyšší retenční schopnost (lesní porosty)	Erozně ohrožené plochy – krajina s intenzivní zemědělskou výrobou má malou retenční schopnost, nežádoucí vliv na vodní režim (centrální část území)		
Stávající zastoupení vodních toků – Vápovka a Řečice (Olšanský p.)	Nedostatečné členění zemědělské půdy		
Nezastavěné území navazující na vodní toky (severní část území)	Chybějící vodní zdroje podzemních vod		
Vyhlášené záplavové území na toku Řečice	Návaznost vodního toku Vápovka na zastavěné území		
	Řešené území se nachází ve zranitelné oblasti		
	Znečištění vodních toků v důsledku zemědělské činnosti		

1.3. Hygiena životního prostředí**Ovzduší**

Velké zdroje znečištění v území nejsou, na území se nenachází staré zátěže, ani kontaminované plochy. Z mapování oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší je patrné překročení imisních limitů pro ochranu zdraví lidí a pro ochranu ekosystémů a vegetace, konkrétně cílového imisního limitu, vč. přízemního ozónu.

Voda

Znečištění vodních toků je dáno převážně zemědělskou činností a odpadními vodami. V celkovém měřítku není znečištění vodních toků a ploch v řešeném území radikální.

Hluk

V řešeném území se nachází pouze komunikace II a III. třídy s malou dopravní zátěží.

Železniční doprava se v řešeném území nenachází.

V řešeném území se veřejné pohřebiště nenachází

HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Vyhovující kvalita ovzduší Dlouhodobě se zlepšující kvalita životního prostředí V území chybějící plochy starých zátěží a kontaminovaných ploch Malá dopravní zátěž v území	Nekoordinovaný odvod odpadních vod do Vápovky, chybějící kanalizace Chybějící zásobování řešeného území plynem		Zvyšování podílu zdrojů, převážně automobilové dopravy

1.4. Ochrana přírody a krajiny

Řešené území je charakteristické vyšším podílem zemědělské půdy, lesní porosty jsou soustředěny do lesních celků v severovýchodní a jihovýchodní části. Území je charakteristické menším počtem pramenných oblastí drobných vodních toků.

Oblasti a místa krajinného rázu - nejsou vymezeny.

1.4.3. Územní systém ekologické stability

Nadregionální – v řešeném území se nenachází

Regionální – severní částí územím prochází regionální biokoridor RBK 522 (dle nadřazené ÚPD kraje Vysočina)

Místní – v řešeném území není schválen, v případě jeho zpracování bude respektován oborový dokument - Generel ÚSES Telč (Kolejka, 1996)

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Lokalita ochrany přírody-Olšanský potok Vymezený regionální ÚSES procházející řešeným územím Nezastavěné plochy v okolí Řečice (Olšanského p.) Významná krajinnotvorná dominanta Vápovka Památný strom	Chybí schválení místního ÚSES, zejména v nelesní krajině Nejsou vymezeny oblasti a místa krajinného rázu V řešeném území se nevyskytuje Natura 2000 Nestabilní krajinné formace v centrální části území		

1.5. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa

Řešené území je charakteristické vysokým podílem zemědělské půdy, v nejvyšších třídách ochrany se nachází cca 80% zemědělského půdního fondu řešeného území.

Komplexy lesa v katastru Vápovice převažují v jihovýchodní a severozápadní části území.

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Zastoupení zemědělského půdního fondu v nejvyšších třídách ochrany, vč. zastoupení ploch s vysokým koeficientem HPJ Půdy bez potenciálního ohrožení větrnou erozí Zastoupení prvků plošných a lokálních melioračních úprav Zastoupení kompaktních celků lesní půdy v řešeném území	Nestabilní zemědělsky obhospodařované plochy v v jihovýchodní části území Návaznost zemědělského půdního fondu v nejvyšších třídách ochrany a zastavěného území obce		

1.6. Veřejná dopravní a technická infrastruktura

Řešené území je napojeno na místně dostupnou technickou infrastrukturu. Územím prochází silnice II/407 a III/4072 třídy.

Veřejná doprava je zajištěna autobusovou linkovou dopravou.

Obec je kvalitně napojena na síť technické infrastruktury, standardním problémem pro obec Vysočiny je technický stav samotných sítí

VEŘEJNÁ DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Řešeným územím prochází silnice II/407 a III/4072	V částech nedostatečné šířkové a konstrukční uspořádání úseků komunikací II. a III. třídy	Využití alternativních zdrojů	
Nízká intenzita silniční dopravy v obci	Chybějící infrastruktura pro pěší		
Veřejná doprava v obci	Vypouštění odpadních vod z obce Vápovice. Nedostatečné řešení nakládání s odpadními vodami, vypouštění přímo bez kanalizačních stok do Vápovky		
Nakládání s odpady v obci, řešení s pravidelným svozem	Nízký standard zásobování pitnou vodou v obci (vč. místních míst), zásobování pouze lokálními zdroji		
	Chybějící zásobování obce plynovodem.		

SPOLEČNOST

1.7. Sociodemografické podmínky

Základní charakteristika

Na ploše 1,99 km² v obci k 31. 12. 2015 žilo 38 obyvatel, což představuje hustotu 19,1 obyv./km².

Z dlouhodobého pohledu dochází k úbytku obyvatel. Nežije zde předproduktivní generace, záporný je přirozený přírůstek i saldo migrace.

SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Lepší se progresivita zaměstnanosti	Nízký ekonomický potenciál území, zaměřeného převážně na zemědělství a lesnictví		
Bezprostřední návaznost na místní centrum městys Nová Říše	Nepříznivé věkové poměry, dětská složka populace není zastoupena		
	Vysoká hodnota indexu stáří		
	Záporné saldo migrace, dojíždka ekonomicky aktivních obyvatel do zaměstnání		
	Odchod mladých lidí z obce		

1.8. Bydlení a občanské vybavení

Základní charakteristika

V obci je patrný zlepšující se bytový fond a jeho vzrůstající úroveň.

V obci se nachází areál OÚ a sportoviště

Pro obec je standardní, že chybí rozsáhlejší občanská vybavenost, typický jev pro menší obce Vysočiny, v tomto směru je příležitostí lehce dostupný městys Nová Říše.

BYDLENÍ a OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Stávající objekty občanského vybavení v obci	Průměrné stáří bytového fondu		
	Chybějící nabídka bytových objektů různého standardu		
	Nedostatečná nabídka obce v oblasti občanské vybavenosti		
	Poměr obydlených objektů vůči rekreačnímu využití a s tím spojený nárůst domů sloužících k rekreaci		

1.9. Rekreace

Základní charakteristika

Obec svojí polohou v oblasti Vysočiny není prvořadě předurčena k rekreačnímu využití, potenciálem může být rozvíjející se hipo-centrum v sousední obci Bohuslavice a vhodné provázání s tímto centrem.

V okolí obce nejsou plochy pro individuální rekreaci – zahrádkářské (chatové) osady.

REKREACE - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Minimální zatížení území dopravou umožňuje kvalitní cykloturistiku i na silnicích II a III třídy Pro rekreaci v obci je využitelné sportovní hřiště v jižní části Návaznost na hipoareál v Bohuslavicích, síť značených hipostezek	Nedostatek příležitostí pro rekreaci u vody Území se nachází mimo hlavní lokality turistického zájmu		

HOSPODÁŘSTVÍ

1.10. Hospodářské podmínky

Základní charakteristika :

Z rozlohy a situování obce a je patrné, že primární sektor je na území obce zastoupen v omezené míře, historicky i v dnešní době je hlavně zastoupen zemědělstvím a lesnictvím, dále ještě stavebnictvím, obchodem, službami a průmyslem. Hospodářské podmínky obce jsou výrazně ovlivněny rozlohou a počtem obyvatel obce.

Cestovní ruch Cestovní ruch se v obci zaměřuje na hipoturistiku a je orientován také do výše uvedeného areálu.

Velikost firem Pro hospodářství v obci jsou rozhodující malé firmy.

Pracovní síla Pracovní síla odpovídá rozloze a velikosti obce.

HOSPODÁŘSTVÍ - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Schopnost malých firem reagovat na změny na trhu Využití území pro zemědělství a lesnictví	Míra nezaměstnanosti Malá atraktivita podnikatelského prostředí z hlediska polohy obce		

2. Souhrnné vyhodnocení územních podmínek jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje území obce

obec	územní podmínky			vyváženost podmínek pro rozvoj území		kategorie obce	vyjádření v kartogramu
	pro životní prostředí (Z)	pro hospodářství (h)	pro soudržnost společenství obyvatel (S)	dobrý stav	špatný stav		
Vápovice	+	-	-	Z	H,S	3a	H, S

Komentář:

Životní prostředí

+ regionální ÚSES
+ lokalita ochrany přírody
+ památný strom
+ údolí Vápvky a Řečice

Hospodářství

- chybí významnější zaměstnavatelé v obci
- cestovní ruch je v obci zastoupen jen minimálně
- dopravně periferní poloha obce

Soudržnost spol. obyvatel

- vysoký průměrný věk obyvatel obce
- populačně malá obec
- záporný přirozený přírůstek
- absence dětí do 14 let

3. Určení problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci

Identifikace dle problémového výkresu

Identifikace	Popis problému	Lokalizace	Charakteristika
U10	přímá návaznost ploch kvalitní půdy na zastavěné území obce bez ÚP	Vápovice	hrozí možnost zástavby v návaznosti na zastavěné území i na plochách kvalitní půdy, ubývání kvalitní orné půdy.
U12	Obec bez plynovodu	Vápovice	
H9	Nakládání s odpadními vodami	Vápovice	
D4.38	V místě nedostatečná šíře komunikace	Vápovice	
O1	nevymezený ÚSES	Vápovice	Obce bez vymezení lokálních prvků ÚSES, není zde ÚP v žádné fázi pořizování
O3	Vodní eroze v území	Vápovice	