

OBEC: STRACHŇOVICEZákladní identifikace řešeného území :

Status:	Obec
Počet částí obce:	1
ZUJ (kód obce):	587 940
NUTS 4	CZ0632 - Jihlava
NUTS3:	CZ063 - Vysočina
NUTS2:	CZ06 - Jihovýchod
Obec s pověřeným obecním úřadem:	Telč
Obec s rozšířenou působností:	Telč
Katastrální plocha (ha):	433,8
Počet bydlících obyvatel k 31. 12. 2015	84
PSČ:	58856
Obec Strachonovice sousedí s těmito obcemi :	Čemíč, Radkov, Zvolenovice, Dolní Vilímeč, Červený Hrádek (Jihočeský kraj)

PODKLADY - MAPOVÉ, DATOVÉ, ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ, OSTATNÍ

MAPOVÉ

název	zdroj	Datum
KMD platná od 17. 6. 2016 ve formátu .shp.	MÚ Telč – data od HelpServis (poskytnuto OD Katastrálního úřadu pro Vysočinu)	07/2016

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ PODKLADY

název	zhotovitel	datum	poznámky
Politika územního rozvoje ČR 2008 (PÚR 2008)	----	20. 7. 2009	usnesením vlády ČR č. 929
Politika územního rozvoje ČR ve znění aktualizace č. 1	----	15. 4. 2015	usnesením vlády ČR č. 276
Zásady územního rozvoje Kraje Vysočina (ZÚR)	DHV CR spol. s r.o.	Úč. od 22. 11. 2008	----
Aktualizace ZÚR č. 1	DHV CR spol. s r.o.	Úč. od 23. 10. 2012	----
Územní plán Strachonovice	Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.	Úč. od 24. 5. 2011	----

Statistické údaje - ČSÚ veřejná databáze – rok 2015

Vývoj obyvatelstva obce

Rok	Stav 1.1.	Narození	Zemřeli	Přistě- hovalí	Vystě- hovalí	Přírůstek přirozený	Přírůstek migrační	Přírůstek celkový	Stav 31.12.
2000	85	-	-	2	-	-	2	2	87
2001	82	1	-	-	2	1	-2	-1	81
2002	81	2	1	5	-	1	5	6	87
2003	87	-	1	1	-	-1	1	-	87
2004	87	1	-	3	-	1	3	4	91
2005	91	-	-	-	7	-	-7	-7	84
2006	84	1	-	2	-	1	2	3	87
2007	87	2	1	-	3	1	-3	-2	85
2008	85	-	1	4	1	-1	3	2	87
2009	87	1	-	1	2	1	-1	-	87
2010	87	2	-	1	3	2	-2	-	87
2011	83	-	1	1	1	-1	-	-1	82
2012	82	-	2	1	-	-2	1	-1	81
2013	81	1	2	2	1	-1	1	-	81
2014	81	1	1	4	2	-	2	2	83
2015	83	2	-	4	5	2	-1	1	84

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

Věková struktura obyvatel v obci

Rok	Počet obyvatel	ve věku			Prům. věk
		0-14 (%)	15-64 (%)	65 a více let (%)	
k 31. 12. 2011	82 (100%)	13 (15,9%)	58 (70,7%)	11 (13,4%)	40,0
k 31. 12. 2013	81 (100%)	13 (16%)	57 (70,4%)	11 (13,6%)	39,2
k 31. 12. 2015	84 (100%)	16 (19%)	56 (66,7%)	12 (14,3%)	39,6

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

Bytový fond

Rok	Počet dokončených bytů	Počet dokončených bytů v rodinných domech	Počet hromadných ubytovacích zařízení celkem	Počet lázeňských léčen	Počet lůžek v lázeňských léčebnách
k 31. 12. 2011	0	0	0	0	0
k 31. 12. 2013	0	0	0	0	0
k 31. 12. 2015	0	0	0	0	0

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

Nezaměstnanost

Rok	Míra registrované nezaměstnanosti (%) - uchazeči o zaměstnání	Počet uchazečů o zaměstnání - dosažitelní	Počet uchazečů o zaměstnání - celkem	Počet uchazečů - absolventi	Počet uchazečů - evidence nad 12 měs.
k 31. 12. 2011	9,5	4	4	0	0
k 31. 3. 2014	10,5	6	6	1	2
k 31. 12. 2015	1,7	1	1	0	1

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

Registrované podnikatelské subjekty

Rok	Celkem	zemědělství lesnictví rybolov	průmysl	stavebnictví	obchod, oprava vozidel
k 31. 12. 2011	17	6	3	0	1
k 31. 12. 2013	15	5	2	0	1
k 31. 12. 2015	16	6	2	0	1

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

Půda –procentuální rozložení druhů pozemků KN

Půda – procentuální rozložení druhů půzemků RV											
Celková výměra (ha)	Orná půda (ha)	Chmelnice (ha)	Vínice (ha)	Zahrady (ha)	Ovocné sady (ha)	Trvalé travní porosty (ha)	Lesní půda (ha)	Vodní plochy (ha)	Zastavěné plochy (ha)	Ostatní plochy (ha)	Koeficient ekologické stability
	Zemědělská půda 310,50 (ha)										
433,84	267,05	-	-	3,83	-	39,61	98,18	1,51	4,14	19,52	0,49
% z celkové výměry	71,57 %						22,63	0,35	5,45		
433,84	267,05	-	-	3,83	-	39,61	98,18	1,51	4,14	19,52	0,49
% z celkové výměry	71,57 %						22,63	0,35	5,45		
433,8	267,1	-	-	3,8	-	39,6	98,2	1,4	4,1	19,6	0,49
% z celkové výměry	71,6 %						22,6	0,3	5,5		

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ ZAHRNUJÍCÍ

PROSTŘEDÍ

1. ZJIŠTĚNÍ A VYHODNOCENÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ S UVEDENÍM JEHO SILNÝCH A SLABÝCH STRÁNEK, PŘÍLEŽITOSTÍ A HROZEB

1.1. Horninové prostředí a geologie

Základní charakteristika:

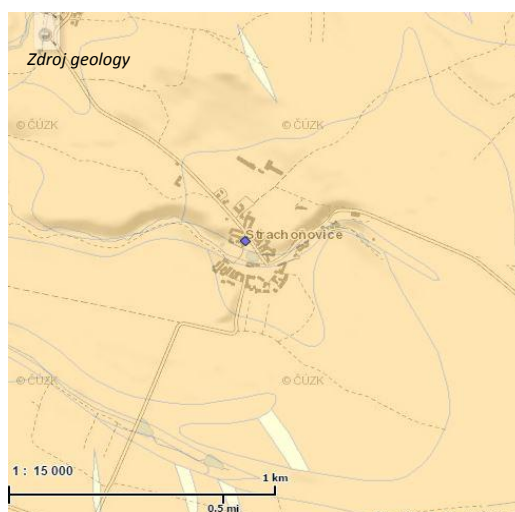
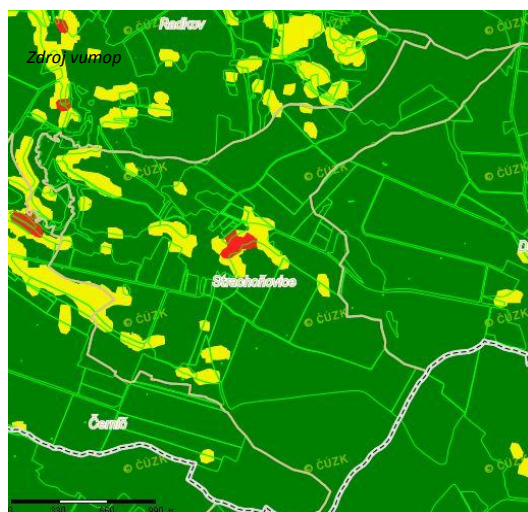
Geomorfologie a geologie:

Z hlediska geomorfologického členění se dané území nachází v geomorfologické podprovincii Českomoravské, celku Křižanovská vrchovina - území zahrnuje i katastr Strachonovice.

Povrch je v řešeném území tektonicky rozčleněn zejména v centrální části vodním tokem Ochozín a na západní hranici území Moravskou Dyjí.

HORNINOVÁ PROSTŘEDÍ a GEOLOGIE - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Standardní základové podmínky v zastavěném území obce	Chybějící ložiska nerostných surovin i chráněná ložisková území		
Nízké až střední riziko výskytu radonu z podloží v návaznosti na zastavěné území	Nevyskytující se stará důlní díla ani hlavní důlní díla		
Nevyskytující se sesuvná území, haldy ani deponie	V území není evidován dobývací prostor		
	Plochy s předpoklady k půdní erozi		



1.2. Vodní režim

Území náleží do povodí Moravské Dyje, která tvoří část západní hranice řešeného území a vodním tokem Ochozín, který protéká centrální částí území. Dále se v řešeném území vyskytují drobné vodní toky.

Vodní toky nenesou znaky závažných negativních zásahů: ztrátu přírodních atributů (střídání tišin a proudných úseků), ochuzení biotopů, apod. Na řešeném území se ve velkém rozsahu nacházejí meliorační zařízení (otevřené a zakryté meliorační kanály a svodnice) ve správě Zemědělské vodohospodářské správy.

Podle vodohospodářských map 23-43 Telč.

Vodní toky a nádrže

Seznam toků

Název toku	Správce toku
Moravská Dyje	Povodí Moravy, s.p.
Ochozín	Povodí Moravy, s.p.

Ostatní drobné toky jsou ve správě Povodí Moravy, s.p.a Lesů ČR

Seznam nádrží:

- Bezejmenné (pět bezejmenných vodních ploch volně rozptýlených v celém území)

Vyhlášené záplavové území:

vodní tok	kým	kdy	Číslo jednací
Moravská Dyje	OkÚ RŽP Jihlava	1.6.1996	ŽP./VOD.5188/96-Dr.-231/2

Podle podkladu Hydroekologického informačního systému Výzkumného ústavu vodohospodářského T.G.M. (HEIS VÚV TGM) se útvary podzemních vod v řešeném území nenacházejí.

Extravilánové vody

Problémy s extravilánovými vodami se v řešeném území nevyskytují. Menší plochy zemědělské půdy v území jsou náchylné k půdní erozi.

VODNÍ REŽIM - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Část zemědělského půdního fondu území má vyšší retenční schopnost Stávající zastoupení vodních toků – Mor. Dyje, Ochozín a dalších, vč. vodních nádrží Vyhlášené záplavové území na toku Moravská Dyje OP vodního zdroje v území	Zastoupení ploch intenzivně zemědělsky obdělávaných, erozně ohrožené plochy – krajina s intenzivní zemědělskou výrobou má malou retenční schopnost, nežádoucí vliv na vodní režim Chybějící vodní zdroje podzemních vod Řešené území se nachází ve zranitelné oblasti Znečištění vodních toků v důsledku zemědělské činnosti		

1.3. Hygiena životního prostředí

Ovzduší

Velké zdroje znečištění v území nejsou, na území se nachází stará zátěž a kontaminovaná plocha. Z mapování oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší je patrné překročení imisních limitů pro ochranu zdraví lidí a pro ochranu ekosystémů a vegetace, konkrétně cílového imisního limitu, vč. přízemního ozónu.

Voda

Znečištění vodních toků je dáno převážně zemědělskou činností a odpadními vodami. V celkovém měřítku není znečištění vodních toků a ploch v řešeném území radikální.

Hluk

V řešeném území se nachází pouze komunikace III/40618 s malou dopravní zátěží.

Řešeným katastrálním územím Strachonovice je vedena jednokolejná železniční trať č.227 Kostelec u Jihlavy – Slavonice a zpět, využívaná pro osobní i nákladní dopravu. Trať má regionální význam. Trasa železnice je v území stabilizována. V území se nenachází železniční stanice.

V řešeném území se veřejné pohřebiště nenachází.

HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Vyhovující kvalita ovzduší Dlouhodobě se zlepšující kvalita životního prostředí V území chybějící plochy starých zátěží a kontaminovaných ploch Malá dopravní zátěž v území Zásobování obyvatel ze skupinového veřejného vodovodu Radkov – Černíč – Slaviboř	Nevyhlášené PHO okolo hospodářského areálu v zastavěném území Stáří a technický stav kanalizační sítě – vypouštění do vodoteče Stará zátěž a kontamin. Plocha v území	Používání ušlechtilých paliv snižuje riziko znečištění ovzduší z vytápění	Zvyšování podílu zdrojů, převážně automobilové dopravy

1.4. Ochrana přírody a krajiny

Řešené území je charakteristické menším podílem lesní půdy oproti zemědělsky obhospodařovaným plochám, lesní pozemky jsou soustředěny do komplexních celků převážně v jižní a severní části území. Území je charakteristické menším zastoupením vodních ploch a toků.

Oblasti a místa krajinného rázu - nejsou vymezeny.

1.4.1. Územní systém ekologické stability

Nadregionální – v řešeném území se nenachází

Regionální – dle projednávaného konceptu územního plánu VÚC kraje Vysočina se v řešeném území nachází regionální biokoridor RBK 519, procházející středem území

Místní – v řešeném území není schválen, k datu zveřejnění ÚAP je projednáván návrh územního plánu Strachovnice, kde je místní ÚSES vymezen

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Vysoký podíl stabilních krajinných formací v jižní části řešeného území Místní ÚSES z ÚP Registrované VKP	Nejsou vymezeny oblasti a místa krajinného rázu Rozsáhlé bloky orné půdy v řešeném území V řešeném území se nevyskytuje Natura 2000, MZCHÚ atd. Rozpor mezi ÚSES ze ZÚR a ÚP KES = 0,49 – nestabilní krajina Narušování místní vodoteče v návaznosti na zastavěné území obce		

1.5. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa

Řešené území je charakteristické vyšším zastoupením zemědělské půdy oproti pozemkům lesa. V nejvyšších třídách ochrany je cca 20% z celkového zemědělského půdního fondu řešeného území.

Komplexy lesa jsou v řešeném území orientovány především v jižní a severní části řešeného území, kde navazují na ucelené lesní komplexy na území sousedních obcí.

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Zastoupení zemědělského půdního fondu v nejvyšších třídách ochrany, vč. zastoupení ploch s vysokým koeficientem HPJ Půdy bez potenciálního ohrožení větrnou erozí Zastoupení plošných a lokálních melioračních úprav Zastoupení kompaktních celků lesní půdy v řešeném území	Nestabilní zemědělsky obhospodařované plochy v severní a východní části území, navazující na zastavěné území obce Návaznost zemědělského půdního fondu v nejvyšších třídách ochrany a zastavěného území obce		

1.6. Veřejná dopravní a technická infrastruktura

Řešené území je napojeno na místně dostupnou technickou infrastrukturu. Územím prochází silnice III/40618.

Veřejná doprava je zajištěna autobusovou linkovou dopravou, územím vede i železniční trať, ale nenachází se zde železniční trať.

Obec je napojena na síť technické infrastruktury, standardním problémem pro obce Vysočiny je technický stav samotných sítí.

VEŘEJNÁ DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Obec je připojena na plynovod Zásobování obyvatel ze skupinového veřejného vodovodu Radkov – Čermič – Slaviboř Řešeným územím prochází silnice III/4037 Nízká intenzita silniční dopravy v obci Řešeným územím prochází vedení velmi vysoké napětí Nakládání s odpady v obci, řešení s pravidelným svozem	V částech nedostatečné šířkové a konstrukční uspořádání úseků komunikací III. třídy Chybějící infrastruktura pro pěší Vypouštění odpadních vod z obce přímo do místní vodoteče Stáří a technický stav kanalizační sítě	Využití alternativních zdrojů	

SPOLEČNOST

1.7. Sociodemografické podmínky

Základní charakteristika

Na ploše 4,34 km² v obci k 31.12.2015 žilo 84 obyvatel, což představuje hustotu 19,3 obyv./km².

V posledních letech mírně záporný přirozený přírůstek. Z dlouhodobého pohledu je počet obyvatel obce stabilizovaný, avšak mírně klesl.

SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Vyrovnaný počet obyvatel předproduktivního a poproduktivního věku Stabilní počet obyvatel Aktivní místní spolky	Nízký ekonomický potenciál území, zaměřeného na zemědělství a lesnictví Dlouhodobě vyrovnaný přirozený přírůstek obyvatel obce (v posledních letech ovšem mírně záporný)		

1.8. Bydlení a občanské vybavení

Základní charakteristika

V obci je patrný zlepšující se bytový fond a jeho vzrůstající úroveň.

V obci se nachází areál OÚ, sportoviště apod.

Pro obec je standardní, že chybí rozsáhlejší občanská vybavenost, typický jev pro menší obce Vysočiny.

BYDLENÍ a OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Zlepšující se kvalita bydlení (nárůst m ² obytné plochy na osobu, počet osob na obytnou místnost.) Bytová výstavba v posledních letech, s využitím původních objektů Stávající objekty občanského vybavení v obci	Průměrné stáří bytového fondu Chybějící nabídka bytových objektů různého standardu Nedostatečná nabídka obce v oblasti občanské vybavenosti Poměr obydlených objektů vůči rekreačnímu využití a s tím spojený nárůst domů sloužících k rekreaci		

1.9. Rekreace

Základní charakteristika

Obec svojí polohou v oblasti Vysočiny a přírodními podmínkami ve volné krajině není bezprostředně určena k rekreačnímu využití, potenciálem je převážně návaznost na agroturistiku a cykloturistiku, tyto možnosti prozatím nebyly plnohodnotně využity.

V řešeném území se nachází značené cyklotrasy

V okolí obce nejsou plochy pro individuální rekreaci – zahrádkářské (chatové) osady.

REKREACE - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Minimální zatížení území dopravou umožňuje kvalitní cykloturistiku i na silnicích III. třídy Kvalitní síť značených cyklotras	Nedostatek příležitostí pro rekreaci u vody Obec v současnosti nedisponuje plochami pro rekreaci Území se nachází mimo hlavní lokality turistického zájmu		

HOSPODÁŘSTVÍ

1.10. Hospodářské podmínky

Základní charakteristika :

Z rozlohy a situování obce a je patrné, že primární sektor je na území obce zastoupen v omezené míře, historicky i současně je převážně zastoupen zemědělstvím a lesnictvím, dnes toto využití doplňuje zaměření na obchod, služby a průmysl.

Cestovní ruch Cestovní ruch se v řešeném území orientuje převážně na cykloturistiku, s minimem nabídky dlouhodobější rekreace

Velikost firem Pro hospodářství v obci jsou rozhodující malé firmy.

Pracovní síla Pracovní síla odpovídá rozloze a velikosti obce.

HOSPODÁŘSTVÍ - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Schopnost malých firem reagovat na změny na trhu Využití území zejména pro zemědělství a lesnictví Využití stávajících výrobních areálů v území	Míra nezaměstnanosti Malá atraktivita podnikatelského prostředí z hlediska polohy obce		

2. Souhrnné vyhodnocení územních podmínek jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje území obce

obec	územní podmínky			vyváženost podmínek pro rozvoj území		kategorie obce	vyjádření v kartogramu
	pro životní prostředí (Z)	pro hospodářství (h)	pro soudržnost společenství obyvatel (S)	dobrý stav	špatný stav		
Strachoňovice	+	-	+	Z,S	H	2b	H

Komentář:

Životní prostředí

- + regionální ÚSES
- přírodně zachovalá oblast
- + ucelené skupiny lesních pozemků
- + registrované VKP

Hospodářství

- chybí větší počet zaměstnavatelů v obci
- cestovní ruch je v obci zastoupen jen minimálně
- míra nezaměstnanosti
- dopravně periferní poloha obce

Soudržnost spol. obyvatel

- + stabilizovaný počet obyvatel
- mírně záporný přirozený přírůstek v posl. letech
- + dostatečná občanská vybavenost
- + spolková činnost

3. Určení problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci

Identifikace dle problémového výkresu

Identifikace	Popis problému	Lokalizace	Charakteristika
H1	Stará zátěž v území a kontaminovaná plocha	Strachoňovice	
H9	Nakládání s odpadními vodami	Strachoňovice	
D4.35	Nedostatečná šířka komunikace v částech obce	Strachoňovice	
O3	Vodní eroze na území obce	Strachoňovice	
O4	Rozpor ve vymezení ÚSES v ÚP a ZÚR	Strachoňovice	Po zrušení článku v ZÚR – vychýlení ÚSES v ÚP mimo koridor v ZÚR
S1	střet zastavitelné plochy a koridoru dopravy s půdou I. a II. třídy kategorie ochrany	Strachoňovice	zastavitelná plocha na kvalitní orné půdě