

OBEC: KNÍNICEZákladní identifikace řešeného území :

Status:	Obec
Počet částí obce:	2 (místní část obce: Bohusoudov)
ZUJ (kód obce):	587 389
NUTS 4	CZ0632 - Jihlava
NUTS3:	CZ063 - Vysočina
NUTS2:	CZ06 - Jihovýchod
Obec s pověřeným obecním úřadem:	Nová Říše
Obec s rozšířenou působností:	Telč
Katastrální plocha (ha):	1 066,1
Počet bydlících obyvatel k 31. 12. 2015:	191
PSČ:	588 56
Obec Knínice sousedí s těmito obcemi:	Krasnice, Radkovice u Budče (ORP Moravské Budějovice), Lomy (ORP Moravské Budějovice), Budeč (Jihočeský kraj), Červený Hrádek (Jihočeský kraj), Horní slatina (Jihočeský kraj)

PODKLADY - MAPOVÉ, ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ, OSTATNÍ**MAPOVÉ**

název	zdroj	datum
DKM (79% - platná od 8. 6. 2011) ve formátu shp.	MÚ Telč – data od HelpServis (poskytnuto OD Katastrálního úřadu pro Vysočinu)	07/2016

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ PODKLADY

název	zhotovitel	datum	poznámky
Politika územního rozvoje ČR 2008 (PÚR 2008)	-----	20. 7. 2009	usnesením vlády ČR č. 929
Politika územního rozvoje ČR ve znění aktualizace č. 1	-----	15. 4. 2015	usnesením vlády ČR č. 276
Zásady územního rozvoje Kraje Vysočina (ZÚR)	DHV CR spol. s r.o.	Úč. od 22. 11. 2008	
Aktualizace ZÚR č. 1	DHV CR spol. s r.o.	Úč. od 23. 10. 2012	
Územní plán Knínice	KUBUS projektová kancelář, Jihlava	Úč. od 8. 3. 2009	-----

STATISTICKÉ ÚDAJE - ČSÚ VEŘEJNÁ DATABÁZE – ROK 2015**Vývoj obyvatelstva:**

Rok	Stav 1.1.	Narození	Zemřelí	Přistě-hovalí	Vystě-hovalí	Přírůstek přirozený	Přírůstek migrační	Přírůstek celkový	Stav 31.12.
2000	205	2	3	4	8	-1	-4	-5	200
2001	204	1	2	8	2	-1	6	5	209
2002	209	2	6	-	2	-4	-2	-6	203
2003	203	-	7	5	1	-7	4	-3	200
2004	200	5	5	8	8	-	-	-	200
2005	200	-	6	4	11	-6	-7	-13	187
2006	187	1	1	3	1	-	2	2	189
2007	189	1	1	1	10	-	-9	-9	180
2008	180	3	1	8	10	2	-2	-	180
2009	180	1	3	3	2	-2	1	-1	179
2010	179	-	5	4	3	-5	1	-4	175
2011	180	2	3	1	2	-1	-1	-2	178
2012	178	2	-	6	3	2	3	5	183
2013	183	1	1	5	2	-	3	3	186
2014	186	4	-	7	3	4	4	8	194
2015	194	-	6	5	2	-6	3	-3	191

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

Věková struktura obyvatel v obci

Rok	Počet obyvatel	ve věku			Prům. věk
		0-14 (%)	15-64 (%)	65 a více let (%)	
k 31. 12. 2011	178 (100%)	27 (15,2%)	107 (60,1%)	44 (24,7%)	44,0
k 31. 12. 2013	186 (100%)	27 (14,5%)	115 (61,8%)	44 (23,7%)	44,2
k 31. 12. 2015	191 (100%)	27 (14,1%)	115 (60,2%)	49 (25,7%)	44,4

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

Bytový fond

Rok	Počet dokončených bytů	Počet dokončených bytů v rodinných domech	Počet hromadných ubytovacích zařízení celkem	Počet lázeňských léčeben	Počet lůžek v lázeňských léčebnách
k 31. 12. 2011	1	1	0	0	0
k 31. 12. 2013	0	0	0	0	0
k 31. 12. 2015	0	0	0	0	0

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

Nezaměstnanost

Rok	Míra registrované nezaměstnanosti (%) - uchazeči o zaměstnání	Počet uchazečů o zaměstnání - dosažitelní	Počet uchazečů o zaměstnání - celkem	Počet uchazečů - absolventi	Počet uchazečů - evidence nad 12 měs.
k 31. 12. 2011	13,8	12	12	0	4
k 31. 3. 2014	7,3	8	8	0	2
k 31. 12. 2015	2,6	3	3	0	0

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

Registrované podnikatelské subjekty

Rok	Celkem	zemědělství lesnictví rybolov	průmysl	stavebnictví	obchod, oprava vozidel
k 31. 12. 2011	48	17	11	9	3
k 31. 12. 2013	48	17	10	8	4
k 31. 12. 2015	48	17	8	7	6

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

Půda –procentuální rozložení druhů pozemků KN

Půda – procentním rozložením druhů půzemků RV											
Celková výměra (ha)	Orná půda (ha)	Chmelnice (ha)	Vínice (ha)	Zahrady (ha)	Ovocné sady (ha)	Trvalé travní porosty (ha)	Lesní půda (ha)	Vodní plochy (ha)	Zastavěné plochy (ha)	Ostatní plochy (ha)	Koeficient ekologické stability
	Zemědělská půda 580,12 (ha)										
1 065,85	516,18	-	-	12,29	0,94	50,70	377,52	27,12	8,73	72,35	0,78
% z celkové výměry	54,43 %						35,42	2,54	7,61		
1 065,85	516,18	-	-	12,29	0,94	50,70	377,52	26,9	9,2	72,2	0,78
% z celkové výměry	54,43 %						35,42	2,51	7,64		
1 066,1	516,1	-	-	12,3	0,9	50,70	377,5	26,9	9,2	72,4	0,78
% z celkové výměry	54,4 %						35,4	2,5	7,7		

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ ZAHRNUTÍ

PROSTŘEDÍ

1. ZJIŠTĚNÍ A VYHODNOCENÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ S UVEDENÍM JEHO SILNÝCH A SLABÝCH STRÁNEK, PŘÍLEŽITOSTÍ A HROZEB

1.1. Horninové prostředí a geologie

Základní charakteristika:

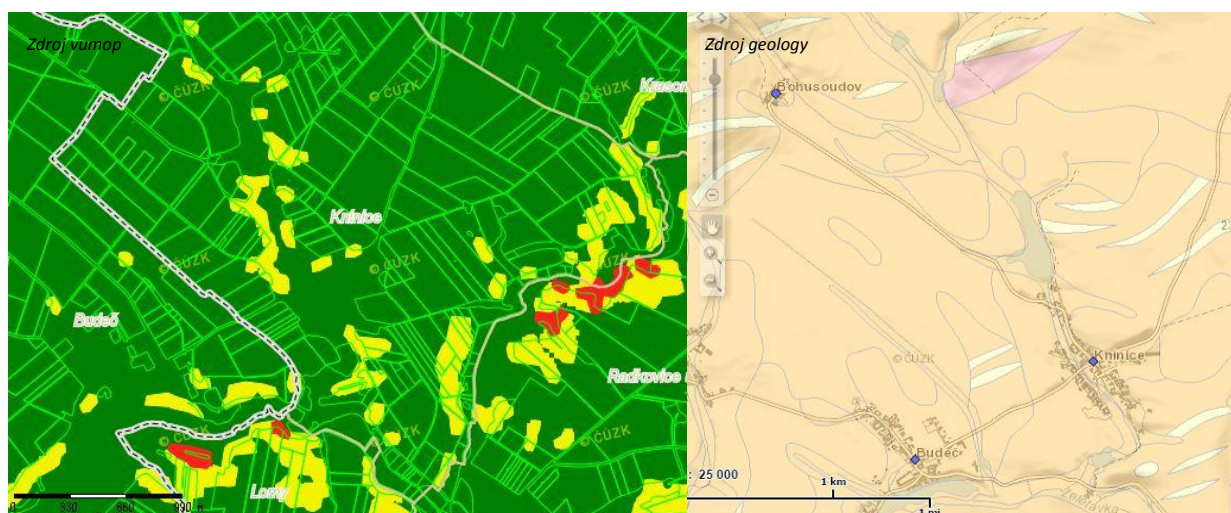
Geomorfologie a geologie:

Z hlediska geomorfologického členění se dané území nachází v geomorfologické podprovincii Českomoravské, celku Křižanovská vrchovina - území zahrnuje k.ú. Knínice.

Povrch je tektonicky rozčleněn. Významným prvkem v utváření reliéfu jsou vodoteče Želetavka a Prokopka, které tvoří dominantní prvky centrální a jižní části území. Dalším významným prvkem je ucelený lesní komplex v severní části území.

HORNINOVÁ PROSTŘEDÍ a GEOLOGIE - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Standardní základové podmínky v zastavěném území	Chybějící ložiska nerostných surovin i chráněná ložisková území		
Nevyskytující se sesuvná území, haldy ani deponie			
Nízké a střední riziko výskytu radonu z podloží v návaznosti na ZÚ	Nevyskytující se stará důlní díla ani hlavní důlní díla		



1.2. Vodní režim

Území náleží do povodí Moravské Dyje. Převážná jižní část území obce Knínice je odvodňována vodním tokem Želetavka a centrální část obce Prokopkou. Dále se v řešeném území vyskytují drobné vodní toky.

Vodní toky nenesou znaky závažných negativních zásahů: ztrátu přírodních atributů (střídání tišin a proudných úseků), ochuzení biotopů, apod. Na řešeném území se nacházejí v hojném rozsahu meliorační zařízení (otevřené a zakryté meliorační kanály a svodnice) ve správě Zemědělské vodohospodářské správy.

Podle vodohospodářských map 23-43 Telč

Vodní toky a nádrže**Seznam toků**

Název toku	Správce toku
Želetavka	Povodí Moravy, s.p.
Prokopka	Povodí Moravy, s.p.

Ostatní drobné toky jsou ve správě Povodí Moravy, s.p. a Lesů ČR

Seznam nádrží:

- Husinec, Obecní r., U Skřípu, Návesní r., Šmahlův r., Kyprův r.
- Bezejmenné (tři bezejmenné vodní plochy, volně rozptýlených v celém území)

Vyhlášené záplavové území:

vodní tok	kým	kdy	Číslo jednací
Želetavka	KÚ kraje Vysočina	16.1.2006	KUJI 3499/2006

Podle podkladu Hydroekologického informačního systému Výzkumného ústavu vodohospodářského T.G.M. (HEIS VÚV TGM) se útvary podzemních vod v řešeném území nenacházejí.

Extravilánové vody

Problémy s extravilánovými vodami se v řešeném území nevyskytují.

VODNÍ REŽIM - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Severní část území má vyšší retenční schopnost, jímání vody (lesní porosty)	Krajina s intenzivní zemědělskou výrobou má malou retenční schopnost, nežádoucí vliv na vodní režim		
Zastoupení původních vodních toků (Želetavka, Prokopka, dalších menších vodních toků a vodních nádrží)	Chybějící vodní zdroje podzemních vod (Knínice) Celá řešená oblast se nachází ve zranitelné oblasti Znečištění vodních toků v důsledku zemědělské činnosti a vypouštění odpadních vod (zejména centrální část území s protékající Prokopkou)		

1.3. Hygiena životního prostředí**Ovzduší**

Velké zdroje znečištění v území nejsou, na území se nenachází staré zátěže, ani kontaminované plochy. Z mapování oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší je patrné překročení imisních limitů pro ochranu zdraví lidí a pro ochranu ekosystémů a vegetace, konkrétně cílového imisního limitu, vč. přízemního ozónu.

Voda

Znečištění vodních toků je dáno převážně zemědělskou činností a odpadními vodami. V celkovém měřítku není znečištění vodních toků a ploch v řešeném území zásadní.

Hluk

V řešeném území se nachází pouze komunikace II/410, II/151 a III/41012 s malou dopravní zátěží.

Železniční doprava se v řešeném území nenachází.

V řešeném území se nenachází veřejné pohřebiště.

HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Vyhovující kvalita ovzduší Dlouhodobě se zlepšující kvalita životního prostředí Zásobování pitnou vodou z veřejného vodovodu (vč. místní části) V obci Knínice je vybudovaná jednotná kanalizační síť V území chybějící plochy starých zátěží a kontaminovaných ploch Malá dopravní zátěž v území Řešené území neobsahuje výskyt lokalit starých ekologických zátěží Vyhlášené PHO okolo hospodářského areálu v zastavěném území	V místní části Bohusoudov není vybudovaná kanalizační síť Vyústění odpadních vod do volné krajiny, resp. do vodoteče Prokopka Konzervace a následná degradace stávajících nevyužívaných výrobních objektů v území Brownfield – chátrající zemědělský areál	Používání ušlechtilých paliv snižuje riziko znečištění ovzduší z vytápění	Zvyšování podílu zdrojů, převážně automobilové dopravy na zhoršování kvality ovzduší

1.4. Ochrana přírody a krajiny

Řešené území je charakteristické větším podílem zemědělsky obhospodařovaných ploch oproti lesním pozemkům. Lesní pozemky se vyskytují téměř výhradně v severní části území, kde vytváří ucelený lesní komplex.

Oblasti a místa krajinného rázu - nejsou vymezeny.

1.4.1. Územní systém ekologické stability

Nadregionální – v řešeném území se nenachází

Regionální – v řešeném území se nachází regionální biokoridor RBK /522/ (dle nadřazené ÚPD kraje Vysočina)

Místní – v řešeném území je schválen územní plán (8.3.2009), jeho součástí je i vymezení ÚSES

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Významná krajinná dominanty – Želetavka, Prokopka V řešeném území se nachází vymezený regionální ÚSES (biokoridor 522 a RBC Jezbiny 649) Vysoký podíl stabilních krajinných formací v severní části řešeného území Schválený místní ÚSES v rámci ÚP	Nejsou vymezeny oblasti a místa krajinného rázu Nestabilní zemědělsky obhospodařované plochy v jižní a centrální části území V řešeném území se nevyskytuje Natura 2000, registrované VKP ani jiné lokality se zájmem ochrany přírody KES = 0,78 – nestabilní krajina Narušování místní vodoteče v návaznosti na zastavěné území obce		

1.5. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa

Řešené území je charakteristické větším podílem zemědělsky obhospodařovaných ploch oproti lesním pozemkům. V nejvyšších třídách ochrany je vysoké procento zemědělského půdního fondu řešeného území, cca 70% ze zem. fondu.

Ucelený lesní komplex tvoří severní část řešeného území.

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Vysoké procento zeměděl. půdního fondu v nejvyšších třídách ochrany Půdy bez potenciálního ohrožení větrnou erozí Ucelený lesní komplex v severní části území Zastoupení plošných a lokálních melioračních úprav	Urbanizační tlak na rozvoj území Návaznost zemědělského půdního fondu v nejvyšších třídách ochrany a zastavěného území obce		

1.6. Veřejná dopravní a technická infrastruktura

Řešené území je napojeno na místně dostupnou technickou infrastrukturu. Územím prochází silnice II/410, II/151 a III/41012.

Veřejná doprava je zajištěna autobusovou linkovou dopravou.

Obec je napojena na veškeré místně dostupné sítě technické infrastruktury, standardním problémem pro obec Vysočiny je technický stav samotných sítí.

VEŘEJNÁ DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
V obci je vybudovaná jednotná kanalizační síť Obec je připojena na technickou infrastrukturu - plynovod Vybudovaný veřejný vodovod v obci, vč. místní části Územím prochází vedení velmi vysokotlakého plynovodu s technologickým zařízením na něm umístěným Řešeným územím prochází silnice II/410, II/151 a III/41012 a místní komunikace Nízká intenzita silniční dopravy v obci Nakládání s odpady v obci, řešené pravidelným svozem Veřejná doprava v obci	V částech nedostatečné šířkové a konstrukční uspořádání úseků komunikace II a III. třídy Chybějící infrastruktura pro pěší a dopravu v klidu V místní části Bohusoudov není provedena veřejná kanalizace Vypouštění odpadních vod z obce. Nedostatečné řešení nakládání s odpadními vodami Stáří a technický stav kanalizační sítě	Využití alternativních zdrojů	

SPOLEČNOST**1.7. Sociodemografické podmínky****Základní charakteristika**

Na ploše 10,67 km² v obci k 31. 12. 2015 žilo 191 obyvatel, což představuje hustotu 17,9 obyv./ km².
V posledních letech lehký nárůst počtu obyvatel. Stárnutí populace.

SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Lepší se progresivita zaměstnanosti Stabilizovaný počet obyvatel Kladné saldo migrace	Nízký ekonomický potenciál území, zaměřeného převážně na zemědělství a lesnictví dojíždka ekonomicky aktivních obyvatel do zaměstnání		

1.8. Bydlení a občanské vybavení**Základní charakteristika**

V obci je patrný zlepšující se bytový fond a jeho vzrůstající úroveň.
V obci se nachází toto zastoupení občanské vybavenosti: areál OÚ, obchody a služby rozsahem odpovídající velikosti obci. V obci se nachází multifunkční obecní dům – kulturní sál a kuželna.
Obec má poměrně zastoupení v oblasti občanské vybavenosti, se zjevně se zlepšující kvalitou bytového fondu.

BYDLENÍ a OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Zlepšující se kvalita bydlení (nárůst m ² obytné plochy na osobu, počet osob na obytnou místnost...) Bytová výstavba v posledních letech, s využitím původních objektů Rozsah zastoupení stávajícími objekty občanského vybavení v obci (hospoda, kuželna...)	Průměrné stáří bytového fondu Chybějící nabídka bytových objektů různého standardu Poměr obydlí v objektech vůči rekreačnímu využití a s tím spojený nárůst domů sloužících k rekreaci		

1.9. Rekreace**Základní charakteristika**

Obec svojí polohou v oblasti Vysočiny a dobrými přírodními podmínkami ve volné krajině (např. návaznost na ucelené lesní komplexy) je vhodná k rekreačnímu využití, v této části prozatím nebylo plnohodnotně využito. Nejvhodnější lokalita je v návaznosti na místní část Bohusoudov
V okolí obce nejsou plochy pro individuální rekreaci – zahrádkářské (chatové) osady.

REKREACE - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Minimální zatížení území dopravou umožňuje kvalitní cykloturistiku i na silnicích II a III třídy - Síť značených cyklotras Území vhodné pro hipoturistiku Prvky mlýnské soustavy na Želetavce Specifická oblast nabízející možnosti agroturistiky Rekreace u vody – Husinec, Nový rybník na Prokopce	Obec v současnosti nedisponuje plochami pro rekreaci Minimální zastoupení doprovodné infrastruktury podporující cestovní ruch		

HOSPODÁŘSTVÍ**1.10. Hospodářské podmínky****Základní charakteristika :**

Z rozlohy a situování obce a je patrné, že primární sektor je na území obce zastoupen v omezené míře, historicky i současně je převážně zastoupen zemědělstvím, lesnictvím, dále např. stavebnictvím, průmyslem, obchodem nebo službami. Hospodářské podmínky obce jsou výrazně ovlivněny rozlohou a počtem obyvatel obce.

Cestovní ruch Cestovní ruch se v řešeném území orientuje převážně na cykloturistiku, s minimem nabídky dlouhodobější rekreace

Velikost firem Pro hospodářství v obci jsou rozhodující malé firmy.

Pracovní síla Pracovní síla odpovídá rozloze a velikosti obce.

HOSPODÁŘSTVÍ - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
schopnost malých firem reagovat na změny na trhu využití území pro zemědělství a lesnictví Orientace pracovní síly v obci různorodými směry Volný hospodářský areál v obci	míra nezaměstnanosti malá atraktivita podnikatelského prostředí z hlediska polohy obce záporné saldo migrace v posledních letech Brownfield		

2. Souhrnné vyhodnocení územních podmínek jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje území obce

	územní podmínky			vyváženost podmínek pro rozvoj území		kategorie obce	vyjádření v kartogramu
obec	pro životní prostředí (Z)	pro hospodářství (H)	pro soudržnost společenství obyvatel (S)	dobrý stav	špatný stav		
Knínice	+	-	-	Z,S	H	3a	H

Komentář:Životní prostředí

+ regionální a místní ÚSES
+ přírodně zachovalá oblast
+ ucelené skupiny lesních pozemků
- KES = 0,78 – nestabilní krajina

Hospodářství

- chybí významnější zaměstnavatelé v obci
- cestovní ruch je v obci zastoupen jen minimálně
+ pokles míry nezaměstnanosti
- dopravně periferní poloha

Soudržnost spol. obyvatel

+ nárůst počtu obyvatel
+-stabilní věkové poměry
- velká migrace
- starší populace
- vysoký průměrný věk

3. Určení problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci

Identifikace dle problémového výkresu

Identifikace	Popis problému	Lokalizace	Charakteristika
U1	nevyužívané výrobní areály	Knínice	Zemědělský areál
U6	brownfield	Knínice	Zemědělský areál
H9	Nakládání s odpadními vodami	Knínice	Do recipientu bez ČOV
D2.3	chybějící autobusová HD přímo do obce	Knínice - Bohusoudov	zastávka BUS v Knínicích
D4.2	nedostatečné šířkové a konstrukční uspořádání úseků komunikací I., II. a III. třídy	Knínice - příjezd od Krasonic	zúžení komunikace vzrostlými stromy
O4	Rozpor ve vymezení ÚSES v ÚP a ZÚR	Klatovec	Po zrušení článku v ZÚR – vychýlení ÚSES v ÚP mimo koridor v ZÚR
S1	střet zastavitelné plochy a koridoru dopravy s půdou I. a II. třídy kategorie ochrany	Knínice	zastavitelná plocha na kvalitní orné půdě
S5	střet zastavěného území se záplavovým územím	Knínice	záplavové území Q100