

OBEC: KLATOVECZákladní identifikace řešeného území :

Status:	Obec
Počet částí obce:	1
ZUJ (kód obce):	587 371
NUTS 4	CZ0632 - Jihlava
NUTS3:	CZ063 - Vysočina
NUTS2:	CZ06 - Jihovýchod
Obec s pověřeným obecním úřadem:	Batelov
Obec s rozšířenou působností:	Telč
Katastrální plocha (ha):	658,6
Počet bydlících obyvatel k 31. 12. 2015	72
PSČ:	588 51
Obec Klatovec sousedí s těmito obcemi:	Panské Dubenky, Mrákotín, Kaliště (ORP Jihlava), Studená (Jihočeský kraj)

PODKLADY - MAPOVÉ, DATOVÉ, ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ, OSTATNÍ

MAPOVÉ

název	zdroj	datum
KM-D platná od 1. 8. 2000 ve formátu .shp.	MÚ Telč – data od HelpServis (poskytnuto OD Katastrálního úřadu pro Vysočinu)	07/2016

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ PODKLADY

název	zhotovitel	datum	poznámky
Politika územního rozvoje ČR 2008 (PÚR 2008)	----	20. 7. 2009	snesením vlády ČR č. 929
Politika územního rozvoje ČR ve znění aktualizace č. 1	----	15. 4. 2015	usnesením vlády ČR č. 276
Zásady územního rozvoje Kraje Vysočina (ZÚR)	DHV CR spol. s r.o.	Úč. od 22. 11. 2008	
Aktualizace ZÚR č. 1	DHV CR spol. s r.o.	Úč. od 23. 10. 2012	
Územní plán Klatovec	Ing. arch. Vacek	Úč. od 12. 2. 2009	----

Statistické údaje - ČSÚ veřejná databáze – rok 2015

Vývoj obyvatelstva:

Rok	Stav 1.1.	Narození	Zemřelí	Přistě- hovalí	Vystě- hovalí	Přírůstek přirozený	Přírůstek migrační	Přírůstek celkový	Stav 31.12.
2001	71	-	-	-	2	-	-2	-2	69
2002	69	2	3	3	3	-1	-	-1	68
2003	68	-	-	-	4	-	-4	-4	64
2004	64	-	1	-	2	-1	-2	-3	61
2005	61	1	-	-	-	1	-	1	62
2006	62	-	1	1	1	-1	-	-1	61
2007	61	-	-	1	1	-	-	-	61
2008	61	1	2	-	1	-1	-1	-2	59
2009	59	-	-	5	1	-	4	4	63
2010	63	1	1	5	-	-	5	5	68
2011	73	-	-	5	3	-	2	2	75
2012	75	-	1	2	4	-1	-2	-3	72
2013	72	-	1	4	1	-1	3	2	74
2014	74	4	-	2	1	4	1	5	79
2015	79	-	4	-	3	-4	-3	-7	72

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

Věková struktura obyvatel v obci

Rok	Počet obyvatel	ve věku			Prům. věk
		0-14 (%)	15-64 (%)	65 a více let (%)	
k 31. 12. 2011	75 (100%)	12 (16%)	41 (64,7%)	22 (29,3%)	45,6
k 31. 12. 2013	74 (100%)	9 (12,2%)	43 (58,1%)	22 (29,7%)	49,1
k 31. 12. 2015	72 (100%)	10 (13,9%)	43 (59,7%)	19 (26,4%)	47,4

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

Bytový fond

Rok	Počet dokončených bytů	Počet dokončených bytů v rodinných domech	Počet hromadných ubytovacích zařízení celkem	Počet lázeňských léčeben	Počet lůžek v lázeňských léčebnách
k 31. 12. 2011	0	0	0	0	0
k 31. 12. 2013	1	1	0	0	0
k 31. 12. 2015	0	0	0	0	0

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

Nezaměstnanost

Rok	Míra registrované nezaměstnanosti (%) - uchazeči o zaměstnání	Počet uchazečů o zaměstnání - dosažitelní	Počet uchazečů o zaměstnání - celkem	Počet uchazečů - absolventi	Počet uchazečů - evidence nad 12 měs.
k 31.12. 2011	6,5	2	2	0	1
k 31. 3. 2014	15	6	6	0	1
k 31. 12. 2015	9,3	4	4	0	2

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

Registrované podnikatelské subjekty

Rok	Celkem	zemědělství lesnictví rybolov	průmysl	stavebnictví	obchod, oprava vozidel
k 31. 12. 2011	11	0	2	1	0
k 31. 12. 2013	15	3	2	2	0
k 31. 12. 2015	16	3	2	2	0

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

Půda –procentuální rozložení druhů pozemků KN

Celková výměra (ha)	Orná půda (ha)	Chmelnice (ha)	Vínice (ha)	Zahrady (ha)	Ovocné sady (ha)	Trvalé travní porosty (ha)	Lesní půda (ha)	Vodní plochy (ha)	Zastavěné plochy (ha)	Ostatní plochy (ha)	Koeficient ekologické stability
	Zemědělská půda 170,42 169,9(ha)										
658,64	114,33	-	-	3,10	-	52,98	395,31	10,78	3,05	79,09	2,35
% z celkové výměry	25,87 %						60,02	1,64	12,47		
658,64	114,33	-	-	3,10	-	52,98	395,31	10,78	3,05	79,09	2,35
% z celkové výměry	25,87 %						60,02	1,64	12,47		
658,6	114,2	-	-	3,1	-	52,6	396,9	10,8	3,1	78,0	2,37
% z celkové výměr	25,8 %						60,3	1,6	12,3		

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ ZAHRNUJÍCÍ

PROSTŘEDÍ

1. ZJIŠTĚNÍ A VYHODNOCENÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ S UVEDENÍM JEHO SILNÝCH A SLABÝCH STRÁNEK, PŘÍLEŽITOSTÍ A HROZEB

1.1. Horninové prostředí a geologie

Základní charakteristika:

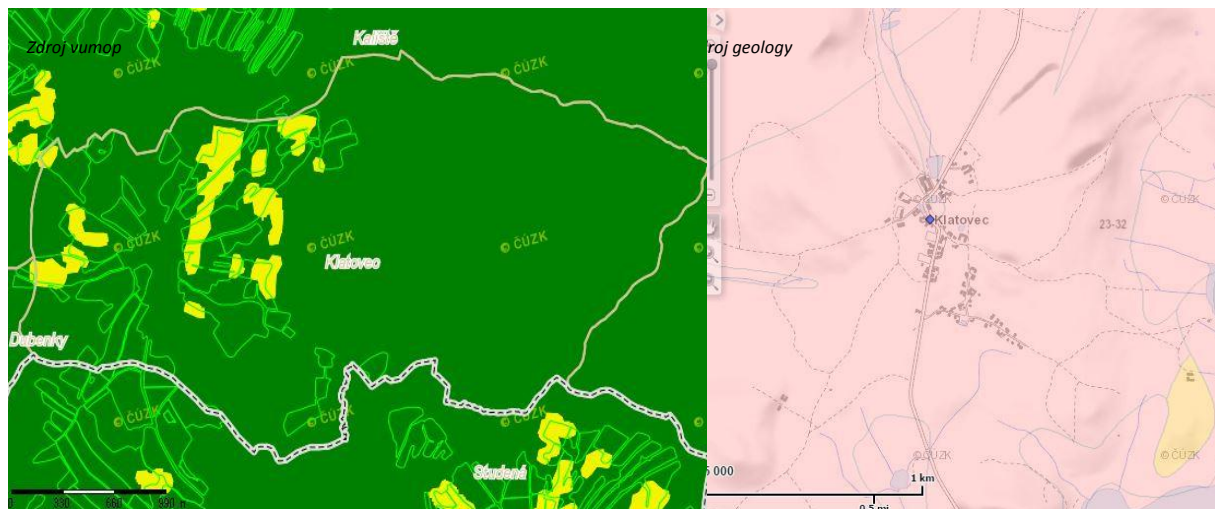
Geomorfologie a geologie:

Z hlediska geomorfologického členění se dané území nachází v geomorfologické podprovincii Českomoravské, celku Křižanovská vrchovina - území zahrnuje k.ú. Klatovec.

Povrch je tektonicky rozčleněn uceleným lesním komplexem a Studenským p. ve východní části řešeného území.

HORNINOVÁ PROSTŘEDÍ a GEOLOGIE - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Standardní základové podmínky v zastavěném území obce Nevyskytující se sesuvná území, haldy, deponie V území se nevyskytují půdy náchylné k erozi	Chybějící ložiska ner. surovin i chráněná ložisková území Nevyskytující se stará důlní díla ani hlavní důlní díla Vysoké riziko výskytu radonu z podloží v návaznosti na zastavěné území obce		



1.2. Vodní režim

Území náleží do povodí Moravské Dyje i Vltavy (Labe), které řešeným k.ú. neprotékají. Převážná část je odvodňována tokem Studenský p., který v řešeném k.ú. pramení.

Vodní toky nenesou znaky závažných negativních zásahů: ztrátu přírodních atributů (střídání tišin a proudných úseků), ochuzení biotopů, apod. Na řešeném území se nacházejí meliorační zařízení (otevřené a zakryté meliorační kanály a svodnice) ve správě Zemědělské vodohospodářské správy, zejména ve střední části území.

Podle vodohospodářských map 23-32 Kamenice nad Lipou

Vodní toky a nádrže

Seznam toků

Název toku	Správce toku
Studenský p.	Povodí Vltavy, s.p.

Ostatní drobné toky jsou ve správě Povodí Vltavy, s.p. a Lesů ČR

Seznam nádrží:

- Zhejral
- Bezejmenné (šest bezejmenných vodních plochy, převážně v centrální části)

Vyhlášené záplavové území:

- v řešeném není vyhlášeno žádné záplavové území

Podle podkladu Hydroekologického informačního systému Výzkumného ústavu vodohospodářského T.G.M. (HEIS VÚV TGM) se útvary podzemních vod v řešeném území nenacházejí.

Extravilánové vody

Problémy s extravilánovými vodami se v řešeném území nevyskytují, pouze minimální část zemědělského půdního fondu v centrální části je náchylná k půdní erozi.

VODNÍ REŽIM - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Převážná část řešeného k.ú. má vyšší retenční vlastnosti, schopnost jímání vod Zastoupení původních vodních toků Studenský p. a dalších menších vodních toků, z vodních nádrží je nejdůležitější Zhejral Celá řešená oblast se nachází mimo zranitelnou oblast	Krajina s intenzivní zemědělskou výrobou má malou retenční schopnost, nežádoucí vliv na vodní režim (pouze malé zastoupení v k.ú.) Chybějící vodní zdroje podzemních vod Znečištění vodních toků v důsledku zemědělské činnosti		

1.3. Hygiena životního prostředí**Ovzduší**

Velké zdroje znečištění v území nejsou, na území se nenachází staré zátěže, ani kontaminované plochy. Z mapování oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší je patrné překročení imisních limitů pro ochranu zdraví lidí a pro ochranu ekosystémů a vegetace, konkrétně cílového imisního limitu, vč. přízemního ozónu.

Voda

Znečištění vodních toků je dáno převážně zemědělskou činností a odpadními vodami. V celkovém měřítku není znečištění vodních toků a ploch v řešeném území zásadní.

Hluk

V řešeném území se nachází komunikace III/40914 s malou dopravní zátěží.

Železniční doprava se v řešeném území nenachází.

V řešeném území se veřejné pohřebiště nenachází

HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Vyhovující kvalita ovzduší Dlouhodobě se zlepšující kvalita životního prostředí V území chybějící plochy starých zátěží a kontaminovaných ploch Malá dopravní zátěž v celém území	Přímé odvedení odpadních vod do krajiny a vodních toků Konzervace a následná degradace stávajících nevyužívaných výrobních objektů v území	Používání ušlechtilých paliv	Zvyšování podílu zdrojů, převážně automobilové dopravy na zhoršování kvality ovzduší

1.4. Ochrana přírody a krajiny

Řešené území je charakteristické vysokým podílem lesní půdy v území, pouze malá část území je využívána jako zemědělsky obhospodařované území. V řešeném k.ú. je evidovaná rozsáhlá plocha NATURA 2000, v návaznosti na ucelené lesní komplexy ve východní části území. A národní přírodní rezervace Zhejral.

Oblasti a místa krajinného rázu - nejsou vymezeny.

1.4.1. Územní systém ekologické stability

Nadregionální – řešeného území se dotýká *NRBC Pařezitý-Roštejn /80/* (dle nadřazené ÚPD)

Regionální – v řešeném území se nachází regionální biokoridor RBK 475 a regionální biocentrum RBC 686 Zhejral (dle nadřazené ÚPD kraje Vysočina)

Místní – v řešeném území je schválen územní plán (12.2.2009), jeho součástí je i vymezení ÚSES

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Významné krajinné dominanty v celé ploše k.ú. Památný strom Javor v Klátovci Zastoupení doprovodné zeleně v území, výskyt VKP ze zákona V řešeném území se vyskytuje Natura 2000 (Evropsky významná lokalita) – Zhejral VKP registrované – Křemení Národní přírodní rezervace - Zhejral Vymezený a schválený regionální ÚSES Malé procento nestabilní zemědělsky obhospodařované plochy v území Schválený místní ÚSES v rámci ÚP KES = 2,35 – stabilní krajina	Nejsou vymezeny oblasti a místa krajinného rázu Narušování místní vodoteče v návaznosti na zastavěné území obce Urbanizační tlak na území, v souvislosti s výskytem vysokého zastoupení ploch hodnotných z pohledu ochrany přírody a krajiny Rozpor ve vymezení ÚSES v ÚP a ZÚR		

1.5. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa

Řešené území je charakteristické vyšším zastoupením pozemků lesa oproti zemědělské půdě. V nejvyšších třídách ochrany je cca 30% z celkového zemědělského půdního fondu řešeného území.

Komplexy lesa jsou v řešeném území orientovány především ve východní části řešeného území (vrchol Javoříce).

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Zastoupení zemědělského půdního fondu v nejvyšších třídách ochrany, vč. zastoupení ploch s vysokým koeficientem HPJ Půdy bez potenciálního ohrožení větrnou erozí Zastoupení plošných a lokálních melioračních úprav Zastoupení kompaktních celků lesní půdy v řešeném území	Zastoupení nestabilních zemědělsky obhospodařovaných ploch v severní části území Urbanizační tlak na rozvoj území		

1.6. Veřejná dopravní a technická infrastruktura

Řešené území je napojeno na místně dostupnou technickou infrastrukturu. Územím prochází pouze silnice III/40914.

Veřejná doprava je zajištěna autobusovou linkovou dopravou.

Obec je napojena na místně dostupné sítě technické infrastruktury, standardním problémem pro obec Vysočiny je technický stav samotných sítí.

VEŘEJNÁ DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Řešeným územím prochází silnice III/40914 i místní komunikace Nízká intenzita silniční dopravy v obci Nakládání s odpady v obci, řešené pravidelným svozem	V částech nedostatečné šířkové a konstrukční uspořádání úseků komunikace III. třídy Chybějící infrastruktura pro pěší a dopravu v klidu V obci je minimální zastoupení napojení na veřejnou infrastrukturu, zásobování vodou je z lokálních zdrojů (studny), veřejná kanalizace chybí, plynovod zaveden není Vypouštění odpadních vod z obce. Nedostatečné řešení nakládání s odpadními vodami	Využití alternativních zdrojů	

SPOLEČNOST**1.7. Sociodemografické podmínky****Základní charakteristika**

Na ploše 6,59 km² v obci k 31. 12. 2015 žilo 72 obyvatel, což představuje hustotu 10,92 obyv./km².

Do roku 2014 byl patrný pravidelný přírůstek počtu obyvatel – hlavně migrační, v roce 2015 velký úbytek.

SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Lepší se progresivita zaměstnanosti Kladné saldo migrace Kladný přírůstek obyvatel	Nízký ekonomický potenciál území, zaměřeného převážně na zemědělství a lesnictví, Úbytek obyvatel obce v posledních letech a celkově malý počet obyvatel Dojíždka obyvatel do zaměstnání		

1.8. Bydlení a občanské vybavení**Základní charakteristika**

V obci je patrný zlepšující se bytový fond a jeho vzrůstající úroveň.

V obci se nachází areál OÚ, sportoviště, apod.

Pro obec je standardní, že chybí rozsáhlejší občanská vybavenost, typický jev pro menší obce Vysočiny.

BYDLENÍ a OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	Příležitosti	hrozby
Zlepšující se kvalita bydlení (nárůst m ² obytné plochy na osobu, počet osob na obytnou místnost.) Bytová výstavba v posledních letech, s využitím původních objektů Stávající objekty občanského vybavení v obci	Průměrné stáří bytového fondu Chybějící nabídka bytových objektů různého standardu Nedostatečná nabídka obce v oblasti občanské vybavenosti, zejména v oblasti cestovního ruchu Nedostatečná možnost napojení objektů na technickou infrastrukturu Poměr obydlených objektů vůči rekreačnímu využití a s tím spojený nárůst domů sloužících k rekreaci		

1.9. Rekreace

Základní charakteristika

Obec je svojí polohou v oblasti Vysočiny a dobrými přírodními podmínkami ve volné krajině vhodná k rekreačnímu využití, vzhledem i k vysokému výskytu přírodních hodnot v území. Cestovní ruch je v řešeném území podporován pouze v omezené míře, bez dostatečného technického zázemí.

Řešeným územím prochází značené cyklotrasy a hipotrasy.

U obce se nachází menší chatová osada pro individuální rekreaci.

REKREACE - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Minimální zatížení území dopravou umožňuje kvalitní cykloturistiku i na silnicích III třídy Vhodné podmínky pro cykloturistiku Území vhodné pro hipoturistiku Oblast nabízející možnosti agroturistiky	Obec v současnosti nedisponuje plochami pro rekreaci pouze v omezené části Minimální zastoupení doprovodné infrastruktury podporující cestovní ruch		

HOSPODÁŘSTVÍ

1.10. Hospodářské podmínky

Základní charakteristika :

Z rozlohy a situování obce a je patrné, že primární sektor je na území obce zastoupen v omezené míře, historicky i současně je převážně zastoupen zemědělstvím, lesnictvím, službami a průmyslem. Hospodářské podmínky obce jsou výrazně ovlivněny rozlohou a počtem obyvatel obce.

Cestovní ruch Cestovní ruch je v řešeném území podporován pouze v omezené míře, bez dostatečného technického zázemí

Velikost firem Pro hospodářství v obci jsou rozhodující malé firmy.

Pracovní síla Pracovní síla odpovídá rozloze a velikosti obce.

HOSPODÁŘSTVÍ - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Schopnost malých firem reagovat na změny na trhu Využití území pro zemědělství a lesnictví, využití výrobních areálů na hranici zastavěného území Vyrovnané saldo migrace v posledních letech	Míra nezaměstnanosti Malá atraktivita podnikatelského prostředí z hlediska polohy obce		

2. Souhrnné vyhodnocení územních podmínek jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje území obce

	územní podmínky			vyváženost podmínek pro rozvoj území		kategorie obce	vyjádření v kartogramu
obec	pro životní prostředí (Z)	pro hospodářství (H)	pro soudržnost společenství obyvatel (S)	dobrý stav	špatný stav		
Klatovec	+	-	-	Z	H,S	3a	H, S

Komentář:

Životní prostředí

+ regionální a místní ÚSES
 + přírodně zachovalá oblast
 + ucelené skupiny lesních pozemků
 + KES = 2,35 – stabilní krajina
 + NATURA 2000, NPR...

Hospodářství

- chybí významnější zaměstnavatelé v obci
 - cestovní ruch je v obci zastoupen jen minimálně

Soudržnost spol. obyvatel

+ příznivý vývoj počtu obyvatel
 - nepříznivé věkové poměry, růst průměrného věku
 - negativní vývoj přirozené měny obyvatelstva obce

3. Určení problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci

Identifikace dle problémového výkresu

Identifikace	Popis problému	Lokalizace	Charakteristika
U12	obec bez plynovodu	Klatovec	
H5	zastaralost bytového fondu	Klatovec	nestaví se
H8	Radonové riziko	Klatovec	
H9	Nakládání s odpadními vodami	Klatovec	
D4	V částech nedostatečné šířkové uspořádání úseku komunikace	Klatovec	
O2.1	nenavazující ÚSES	Klatovec	nepropojený biokoridor s biocentrem
O4	Rozpor ve vymezení ÚSES v ÚP a ZÚR	Klatovec	Po zrušení článku v ZÚR – vychýlení ÚSES v ÚP mimo koridor v ZÚR