

OBEC: ČERNÍČZákladní identifikace řešeného území :

Status:	Obec
Počet částí obce:	3 (místní části obce: Myslůvka, Slaviboř)
ZUJ (kód obce):	587 001
NUTS 4	CZ0632 - Jihlava
NUTS3:	CZ063 - Vysočina
NUTS2:	CZ06 - Jihovýchod
Obec s pověřeným obecním úřadem:	Telč
Obec s rozšířenou působností:	Telč
Katastrální plocha (ha):	761,6
Počet bydlících obyvatel k 31. 12. 2015	131
PSČ:	58856
Obec Černíč sousedí s těmito obcemi:	Telč, Zadní Vydří, Kostelní Myslová, Radkov, Strachonovice, Dačice (Jihočeský kraj)

PODKLADY - MAPOVÉ, ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ, OSTATNÍ**MAPOVÉ**

název	zdroj	datum
DKM (55% - platná od 28.12.2015), KMD (13% - platná od 15. 12. 2014), KM-D (33% - platná od 28. 12. 1999) –ve formátu .shp.	MÚ Telč – data od HelpServis (poskytnuto OD Katastrálního úřadu pro Vysočinu)	07/2016

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ PODKLADY

název	zhotovitel	datum	poznámky
Politika územního rozvoje ČR 2008 (PÚR 2008)	-----	20. 7. 2009	usnesením vlády ČR č. 929
Politika územního rozvoje ČR ve znění aktualizace č. 1	-----	15. 4. 2015	usnesením vlády ČR č. 276
Zásady územního rozvoje Kraje Vysočina (ZÚR)	DHV CR spol. s r.o.	Úč. od 22. 11. 2008	-----
Aktualizace ZÚR č. 1	DHV CR spol. s r.o.	Úč. od 23. 10. 2012	-----
Územní plán Černíč	Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.	Úč. od 5. 3. 2009	-----
Změna č. 1 Územního plánu Černíč		Úč. od 15. 7. 2010	-----

STATISTICKÉ ÚDAJE - ČSÚ VEŘEJNÁ DATABÁZE – ROK 2015Vývoj obyvatelstva:

Rok	Stav 1.1.	Narození	Zemřeli	Přistě-hovalí	Vystě-hovalí	Přírůstek přirozený	Přírůstek migrační	Přírůstek celkový	Stav 31.12.
2000	147	1	1	-	1	-	-1	-1	146
2001	149	2	3	1	-	-1	1	-	149
2002	149	2	2	3	3	-	-	-	149
2003	149	2	2	1	5	-	-4	-4	145
2004	145	-	1	4	5	-1	-1	-2	143
2005	143	4	3	3	5	1	-2	-1	142
2006	142	3	-	-	7	3	-7	-4	138
2007	138	1	2	2	4	-1	-2	-3	135
2008	135	1	3	1	-	-2	1	-1	134
2009	134	-	-	3	2	-	1	1	135
2010	135	4	1	2	2	3	-	3	138
2011	136	2	1	-	2	1	-2	-1	135
2012	135	1	1	2	6	-	-4	-4	131
2013	131	-	4	6	1	-4	5	1	132
2014	132	2	2	1	6	-	-5	-5	127
2015	127	1	1	4	-	-	4	4	131

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

Věková struktura obyvatel v obci

Rok	Počet obyvatel	ve věku			Prům. věk
		0-14 (%)	15-64 (%)	65 a více let (%)	
k 31. 12. 2011	135 (100%)	21 (15,6%)	85 (62,9%)	29 (21,5%)	44,4
k 31. 12. 2013	132 (100%)	17 (12,9%)	87 (65,9%)	28 (21,2%)	45,3
k 31. 12. 2015	131 (100%)	18 (13,7%)	84 (64,2%)	29 (22,1%)	45,0

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

Bytový fond

Rok	Počet dokončených bytů	Počet dokončených bytů v rodinných domech	Počet hromadných ubytovacích zařízení celkem	Počet lázeňských léčeben	Počet lůžek v lázeňských léčebnách
k 31. 12. 2011	1	1	0	0	0
k 31. 12. 2013	0	0	0	0	0
k 31. 12. 2015	0	0	0	0	0

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

Nezaměstnanost

Rok	Míra registrované nezaměstnanosti (%) - uchazeči o zaměstnání	Počet uchazečů o zaměstnání - dosažitelní	Počet uchazečů o zaměstnání - celkem	Počet uchazečů - absolventi	Počet uchazečů - evidence nad 12 měs.
k 31. 12. 2011	8,5	6	6	0	1
k 31. 3. 2014	9,4	8	8	0	2
k 31. 12. 2015	7,5	6	6	1	1

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

Registrované podnikatelské subjekty

Rok	Celkem	zemědělství lesnictví rybolov	průmysl	stavebnictví	obchod, oprava vozidel
k 31. 12. 2011	30	12	4	2	2
k 31. 12. 2013	34	11	6	2	1
k 31. 12. 2015	33	12	6	2	1

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

Půda –procentuální rozložení druhů pozemků KN

Celková výměra (ha)	Omá půda (ha)	Chmelnice (ha)	Vínice (ha)	Zahrady (ha)	Ovocné sady (ha)	Trvalé travní porosty (ha)	Lesní půda (ha)	Vodní plochy (ha)	Zastavěné plochy (ha)	Ostatní plochy (ha)	Koeficient ekologické stability
	Zemědělská půda 539,97 527,2(ha)										
761,47	464,81	-	-	6,10	-	69,06	129,86	31,70	6,78	53,16	0,45
% z celkové výměry	70,92 %						17,05	4,16	7,87		
761,6	458,1	-	-	6,3	-	66,4	133	34,9	6,9	55,9	0,46
% z celkové výměry	69,70 %						17,46	4,58	8,24		
763,2	443,4	-	-	6,4	-	77,4	132,1	38,4	6,9	58,7	0,50
% z celkové výměry	69,1 %						17,3	5,0	8,6		

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ ZAHRNUJÍCÍ

PROSTŘEDÍ

1. ZJIŠTĚNÍ A VYHODNOCENÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ S UVEDENÍM JEHO SILNÝCH A SLABÝCH STRÁNEK, PŘÍLEŽITOSTÍ A HROZEB

1.1. Horninové prostředí a geologie

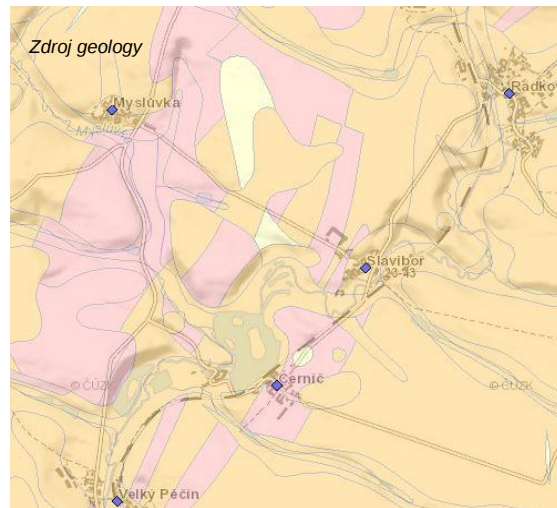
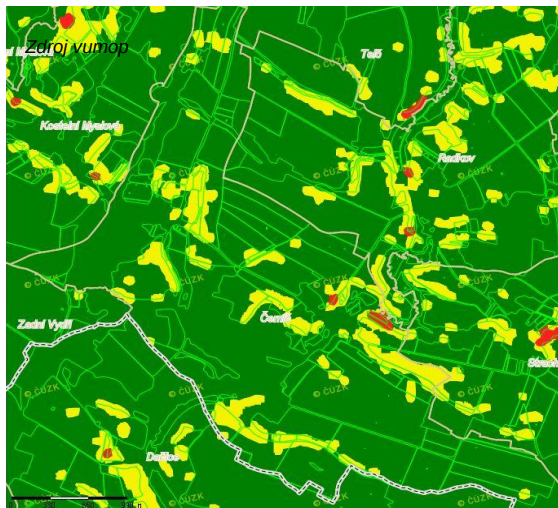
Základní charakteristika:

Geomorfologie a geologie:

Z hlediska geomorfologického členění se dané území nachází v geomorfologické podprovincii Českomoravské, celku Křižanovská vrchovina - území zahrnuje i katastry Černíč, Myslůvka a Slavibor. Povrch je v centrální a západní části tektonicky rozčleněn. Významným prvkem v utváření reliéfu jsou vodoteče Moravská Dyje a Myslůvka, které zde protékají. Dalším výrazným prvkem utvářející reliéf je Černíčský ryb.

HORNINOVÁ PROSTŘEDÍ a GEOLOGIE - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Standardní základové podmínky v zastavěném území obce a všech místních částech Nevyskytující se sesuvná území Nevyskytující se haldy ani deponie	Chybějící ložiska nerostných surovin i chráněná ložisková území Nevyskytující se stará důlní díla ani hlavní důlní díla V území není evidován dobývací prostor Vysoké riziko výskytu radonu z podloží v návaznosti na zastavěné území Černíče Půdy ohrožené vodní erozí v části území		



1.2. Vodní režim

Území náleží do povodí Moravské Dyje, rozděleno je rovnoměrně na východní část odvodňovanou Moravskou Dyjí a západní část odvodňovanou Myslůvkou. Dále se v řešeném území vyskytují drobné vodní toky.

Moravská Dyje a Myslůvka na k.ú. Černíč zásobují významnou vodní plochu Černíčský ryb.

Vodní toky nenesou znaky závažných negativních zásahů: ztrátu přírodních atributů (střídání tišin a proudných úseků), ochuzení biotopů, apod. Na řešeném území se ve velkém rozsahu nacházejí meliorační zařízení (otevřené a zakryté meliorační kanály a svodnice) ve správě Zemědělské vodohospodářské správy.

Podle vodohospodářských map 23-43 Telč.

Vodní toky a nádrže

Seznam toků

Název toku	Správce toku
Moravská Dyje	Povodí Moravy, s.p.
Myslůvka	Povodí Moravy, s.p.

Ostatní drobné toky jsou ve správě Povodí Moravy, s.p. a Lesů ČR

Seznam nádrží:

- Černíčský ryb.
- Bezejmenné (pět bezejmenných vodních ploch, volně rozptýlených v celém území)

Vyhlášené záplavové území:

vodní tok	kým	kdy	Číslo jednací
Moravská Dyje	OkÚ RŽP Jihlava	1.6.1996	ŽP/VOD.5188/96-Dr.-231/2
Myslůvka	OkÚ RŽP Jihlava		ŽP/VOD-892/91-ČE-234/6

Podle podkladu Hydroekologického informačního systému Výzkumného ústavu vodohospodářského T.G.M. (HEIS VÚV TGM) se útvary podzemních vod v řešeném území nenacházejí.

Extravilánové vody

Problémy s extravilánovými vodami jsou především na zemědělském půdním fondu v centrální části řešeného území, jedná se o půdy náchylné k půdní erozi, tyto půdy jsou v přímém kontaktu s obcí Černíč a místními částmi Slaviboř a Myslůvka.

VODNÍ REŽIM - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Velká část zemědělského půdního fondu území má vyšší retenční schopnost	Zastoupení ploch intenzivně zemědělsky obdělávaných, erozně ohrožené plochy – krajina s intenzivní zemědělskou výrobou má malou retenční schopnost, nežádoucí vliv na vodní režim		
Stávající zastoupení vodních toků – Moravská Dyje, Myslůvka a dalších, vč. vodních nádrží, zejména Černíčského ryb.	Chybějící vodní zdroje podzemních vod		
Vyhlášené záplavové území na tocích Moravská Dyje a Myslůvka	Řešené území se nachází ve zranitelné oblasti		
Dostatečné členění zemědělské půdy	Znečištění vodních toků v důsledku zemědělské činnosti (zejména Moravská Dyje s ohledem na její umístění v návaznosti na zemědělsky využívané plochy)		

1.3. Hygiena životního prostředí**Ovzduší**

Velké zdroje znečištění v území nejsou. Na území se nachází místo staré zátěže a kontaminované plochy. Z mapování oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší je patrné překročení imisních limitů pro ochranu zdraví lidí a pro ochranu ekosystémů a vegetace, konkrétně cílového imisního limitu, vč. přízemního ozónu.

Voda

Znečištění vodních toků je dáno převážně zemědělskou činností a odpadními vodami. V celkovém měřítku není znečištění vodních toků a ploch v řešeném území radikální.

Hluk

V řešeném území se nachází komunikace II/406, III/40619, III/40620, III/40622, silnice III.třídy jsou definované malou dopravní zátěží.

Katastrálním územím Černíč a Slaviboř prochází jednokolejná železniční trať č.227 Kostelec u Jihlavy – Slavonice a zpět, využívaná pro osobní i nákladní dopravu. Trať má regionální význam. Trasa železnice je v území stabilizována. V území se nachází železniční stanice Černíč.

V řešeném území se veřejné pohřebiště nenachází.

HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Vyhovující kvalita ovzduší Dlouhodobě se zlepšující kvalita životního prostředí Malá dopravní zátěž v území Provedená částečná kanalizace v obci i místních částech	Přímé odvedení odpadních vod do volné krajiny – chybí čov Železniční trať č.227 prochází bezprostředně v návaznosti na zastavěná území Rozšiřování hospodářských areálů v přímé návaznosti na zastavěné území s funkcí obytnou - zvýšení zátěže v území V území plocha starých zátěží a kontaminovaných ploch	Používání ušlechtilých paliv snižuje riziko znečištění ovzduší z vytápění	Zvyšování podílu zdrojů, převážně automobilové dopravy na zhoršování kvality ovzduší

1.4. Ochrana přírody a krajiny

Řešené území je charakteristické vyrovnaným podílem lesní půdy, ta je soustředěna do komplexních celků převážně v západní části území a zemědělsky obhospodařovaných ploch. Území je charakteristické zastoupením vysokého počtu vodních ploch a toků.

Oblasti a místa krajinného rázu - nejsou vymezeny.

1.4.1. Územní systém ekologické stability

Nadregionální – v řešeném území se nenachází

Regionální – v řešeném území se nachází regionální biocentrum RBC 1529 (Černíčský ryb.), v centrální části území a regionální biokoridor RBK 519 (dle nadřazené ÚPD kraje Vysočina)

Místní – v řešeném území je schválen územní plán (15.7.2010), jeho součástí je i vymezení ÚSES

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
VKP registrovaný – Na Klátově Přírodní památka - Černíč Vysoký podíl stabilních krajinných formací v celé části řešeného území Vysoké procento zastoupení doprovodnou zelení Vymezený a schválený regionální ÚSES Schválený místní ÚSES	Nejsou vymezeny oblasti a místa krajinného rázu Rozsáhlé bloky orné půdy na východě území KES = 0,45 – nestabilní krajina Rozpor mezi ÚSES ze ZÚR a ÚP		Narušování prvků ÚSES nejen v oblasti Mor. Dyje, vypouštěním odpadních vod, případně navyšováním blízké hospodářské činnosti i z okolních obcí

1.5. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa

Řešené území je charakteristické vyšším zastoupením zemědělské půdy oproti pozemkům lesa. V nejvyšších třídách ochrany je pouze cca 30% z celkového zemědělského půdního fondu řešeného území.

Komplexy lesa jsou v řešeném území orientovány především ve střední a západní části řešeného území.

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Ve větší části území provedené investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti (meliorační soustavy) Půdy bez potenciálního ohrožení větrnou erozí Zastoupení zemědělského půdního fondu v nejvyšších třídách ochrany	Zastoupení nestabilních zemědělsky obhospodařovaných ploch území Urbanizační tlak na rozvoj území Riziko eroze zemědělské půdy v návaznosti na zastavěné území		

1.6. Veřejná dopravní a technická infrastruktura

Řešené území je napojeno na místně dostupnou technickou infrastrukturu. Územím prochází silnice II/406 a III/40619, III/40620, III/40622.

Veřejná doprava je zajištěna autobusovou linkovou a železniční dopravou (železniční trať č.227).

Obec je kvalitně napojena na sítě technické infrastruktury, standardním problémem pro obce Vysočiny je technický stav samotných sítí

VEŘEJNÁ DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
V obci Černíč (vč. místních částí) vybudované kanalizační stoky Standard zásobování pitnou vodou v obci (vč. místních míst), skupinový vodovod Radkov, Černíč, Strachoňovice Obec Černíč (vč. místních částí) je připojena na plynovod Řešeným územím prochází silnice II/406 a III/40619, III/40620, III/40622 Nízká intenzita silniční dopravy v obci Řešeným územím prochází vedení vysokotlakého plynovodu a velmi vysoké napětí el. energie Nakládání s odpady v obci, řešení s pravidelným svozem Železniční doprava v území vč. vlakové zastávky Černíč	V částech nedostatečné šířkové a konstrukční uspořádání úseků komunikací II. a III. třídy Chybějící infrastruktura pro pěší Vypouštění odpadních vod z obce Černíč, vč. nedostatečného řešení nakládání s odpadními vodami v místních částech Stáří a technický stav kanalizační sítě Získávání energií bez využití alternativních zdrojů – tepelná čerpadla, solární energie, biomasa	Využití alternativních zdrojů	

SPOLEČNOST

1.7. Sociodemografické podmínky

Základní charakteristika

Na ploše 7,61 km² v obci k 31. 12. 2015 žilo 131 obyvatel, což představuje hustotu 17,2 obyv./km².

Od roku 2000 je patrný mírný pokles počtu obyvatel.

SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Lepší se progresivita zaměstnanosti Fungování místního sborového klubu – kopaná (více členů jak obyvatel) Vymezeny nové zastavitelné plochy různého funkčního využití, zvýšení ekonomické atraktivnosti území	Nízký ekonomický potenciál území, zaměřeného převážně na zemědělství a lesnictví Nárůst indexu stáří Celkový počet obyvatel rozptýlen ve třech menších sídelních útvech Dojíždka ekonomicky aktivních obyvatel do zaměstnání, mírně záporné saldo migrace Poměr obydlených objektů vůči rekreačnímu využití a s tím spojený nárůst domů sloužících k rekreaci		

1.8. Bydlení a občanské vybavení

Základní charakteristika

V obci je patrný zlepšující se bytový fond a jeho vzrůstající úroveň.

V obci se nachází areál OÚ a sportoviště.

Pro obec je standardní, že chybí rozsáhlejší občanská vybavenost, typický jev pro menší obce Vysočiny, výjimkou je sportovní areál u obce Černíč.

BYDLENÍ a OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Zlepšující se kvalita bydlení (nárůst m ² obytné plochy na osobu, počet osob na obytnou místnost..) Bytová výstavba v posledních letech, s využitím původních objektů Stávající objekty občanského vybavení v obci	Průměrně stárí bytového fondu Chybějící nabídka bytových objektů různého standardu Nedostatečná nabídka obce v oblasti občanské vybavenosti Úroveň napojení bytových objektů na technické vybavení Poměr obydlených objektů vůči rekreačnímu využití a s tím spojený nárůst domů sloužících k rekreaci		

1.9. Rekreace**Základní charakteristika**

Obec je svojí polohou v oblasti Vysočiny a dobrými přírodními podmínkami ve volné krajině vhodná k rekreačnímu využití, potenciálem je převážně návaznost na přírodní památku - Černíč, tyto možnosti prozatím nebyly plnohodnotně využity.

V řešeném území se nachází značené cyklotrasy

V okolí obce nejsou plochy pro individuální rekreaci – zahrádkářské (chatové) osady.

REKREACE - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Minimální zatížení území dopravou umožňuje kvalitní cykloturistiku i na silnicích III třídy Kvalitní síť značených cyklotras Specifická oblast mimo lokality cestovního ruchu nabízí možnosti agroturistiky Historické objekty a přírodní bohatství v obci Regionální železnice	Nedostatek příležitostí pro rekreaci u vody Obec v současnosti nedisponuje plochami pro rekreaci Území se nachází mimo hlavní lokality turistického zájmu	Projekty podporující železnici a s ní spojenou turistiku	

HOSPODÁŘSTVÍ**1.10. Hospodářské podmínky****Základní charakteristika :**

Z rozlohy a situování obce a je patrné, že primární sektor je na území obce zastoupen v omezené míře, historicky i současně je převážně zastoupen zemědělstvím a lesnictvím, dále pouze minimálně využití průmyslu a obchodu či služeb.

Cestovní ruch Cestovní ruch se v řešeném území orientuje převážně na cykloturistiku, s minimem nabídky dlouhodobější rekreace

Velikost firem Pro hospodářství v obci jsou rozhodující malé firmy.

Pracovní síla Pracovní síla odpovídá rozloze a velikosti obce.

HOSPODÁŘSTVÍ - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Schopnost malých firem reagovat na změny na trhu Využití území pro zemědělství a lesnictví Využití stávajících výrobních areálů v území Silnice II/406 procházejícího západní částí řešeného území	Míra nezaměstnanosti Malá atraktivita podnikatelského prostředí z hlediska polohy obce		

2. Souhrnné vyhodnocení územních podmínek jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje území obce

obec	územní podmínky			vyváženost podmínek pro rozvoj území		kategorie obce	vyjádření v kartogramu
	pro životní prostředí (Z)	pro hospodářství (H)	pro soudržnost společenství obyvatel (S)	dobrý stav	špatný stav		
Černíč	+	-	-	Z	H,S	3a	H, S

Komentář:

Životní prostředí

+regionální a místní ÚSES
+přírodní památka
- řešení odkanalizování odpadních vod
- KES = 0,46 – nestabilní krajina

Hospodářství

- chybí významnější zaměstnavatelé v obci
- prakticky neexistující cestovní ruch v obci
- vysoká míra nezaměstnanosti

Soudržnost spol. obyvatel

- migračně méně atraktivní obec
- stárnutí populace, úbytek obyvatel
- omezená občanská vybavenost

3. Určení problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci

Identifikace	Popis problému	Lokalizace	Charakteristika
U2	Chátrání stávajících výrobních areálů	Slaviboř	Negativní pohledová dominanta
H1	Stará zátěž území a kontaminovaná plocha	Myslůvka	
H3.1	hluková zátěž dopravní	Černíč, Slaviboř	železnice
H8	Radonové riziko v zastavěném území	Černíč	
H9	Nakládání s odpadními vodami		
D4.24	Nedostatečné šířkové uspořádání komunikace	Černíč	Vysoký index
O3	Vodní eroze	Slavoboř	
O4	Rozpor ve vymezení ÚSES v ÚP a ZÚR	Černíč	Po zrušení článku v ZÚR – vychýlení ÚSES v ÚP mimo koridor v ZÚR
S4	střet záměru se záplavovým územím	Černíč (Slaviboř)	
S5	střet zastavěného území se záplavovým územím	Černíč + Slaviboř	záplavové území Q100 - Moravská Dyje