

OBEC: BOROVNÁZákladní identifikace řešeného území :

Status:	Obec
Počet částí obce:	1
ZUJ (kód obce):	587 184
NUTS 4	CZ0632 - Jihlava
NUTS3:	CZ063 - Vysočina
NUTS2:	CZ06 - Jihovýchod
Obec s pověřeným obecním úřadem:	Telč
Obec s rozšířenou působností:	Telč
Katastrální plocha (ha):	519,7
Počet bydlících obyvatel k 31. 12. 2015	72
PSČ:	588 56
Obec Borovná sousedí s těmito obcemi:	Mrákotín, Olší, Mysletice, Kostelní Myslová, Homí Myslová, Krahulčí

PODKLADY - MAPOVÉ, ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ, OSTATNÍ**MAPOVÉ**

název	zdroj	datum
KMD ve formátu.shp. – platná od 30. 9. 2014	MÚ Telč – data od HelpServis (poskytnuto OD Katastrálního úřadu pro Vysočinu)	07/2016

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ PODKLADY

název	zhotovitel	datum	poznámky
Politika územního rozvoje ČR 2008 (PÚR 2008)	----	20. 7. 2009	usnesením vlády ČR č. 929
Politika územního rozvoje ČR ve znění aktualizace č. 1	----	15. 4. 2015	usnesením vlády ČR č. 276
Zásady územního rozvoje Kraje Vysočina (ZÚR)	DHV CR spol. s r.o.,	Úč. od 22. 11. 2008	----
Aktualizace ZÚR č.1	DHV CR spol. s r.o.	Úč. od 23. 10. 2012	----
Územní plán Borovná	Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.	Úč. od 4. 5. 2009	----

STATISTICKÉ ÚDAJE - ČSÚ VEŘEJNÁ DATABÁZE – ROK 2012 - 2013Vývoj obyvatelstva obce

Rok	Stav 1.1.	Narození	Zemřelí	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Přírůstek přirozený	Přírůstek migrační	Přírůstek celkový	Stav 31.12.
2000	92	1	1	1	1	-	-	-	92
2001	89	-	2	2	3	-2	-1	-3	86
2002	86	1	1	1	2	-	-1	-1	85
2003	85	-	-	5	4	-	1	1	86
2004	86	1	1	1	2	-	-1	-1	85
2005	85	1	1	5	-	-	5	5	90
2006	90	-	1	4	8	-1	-4	-5	85
2007	85	1	1	-	1	-	-1	-1	84
2008	84	1	2	1	-	-1	1	-	84
2009	84	1	1	1	-	-	1	1	85
2010	85	2	1	-	-	1	-	1	86
2011	85	1	2	-	2	-1	-2	-3	82
2012	82	-	-	-	1	-	-1	-1	81
2013	81	-	1	3	2	-1	1	-	81
2014	81	-	1	3	2	-1	1	-	81
2015	81	-	2	-	7	-2	-7	-9	72

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

Věková struktura obyvatel v obci

Rok	Počet obyvatel	ve věku			Prům. věk
		0-14 (%)	15-64 (%)	65 a více let (%)	
k 31. 12. 2011	82 (100%)	15 (18,3%)	49	18 (22%)	49,4
k 31. 12. 2013	81 (100%)	12 (14,8%)	47 (58%)	22 (27,2%)	45,4
K 31. 12. 2015	72 100%	7 9,7%	48 66,7%	17 23,6%	46,4

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

Bytový fond

Rok	Počet dokončených bytů	Počet dokončených bytů v rodinných domech	Počet hromadných ubytovacích zařízení celkem	Počet lázeňských léčeben	Počet lůžek v lázeňských léčebnách
k 31. 12. 2011	0	0	0	0	0
K 31. 12. 2013	0	0	0	0	0
K 31. 12. 2015	0	0	0	0	0

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

Nezaměstnanost

Rok	Míra registrované nezaměstnanosti (%) - uchazeči o zaměstnání	Počet uchazečů o zaměstnání - dosažitelní	Počet uchazečů o zaměstnání - celkem	Počet uchazečů - absolventi	Počet uchazečů - evidence nad 12 měs.
k 31. 12. 2011	7,7	3	3	0	0
K 31. 3. 2014	8,7	4	4	0	1
K 31. 12. 2015	12,2	6	6	0	0

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

Registrované podnikatelské subjekty

Rok	Celkem	zemědělství lesnictví rybolov	průmysl	stavebnictví	obchod, oprava vozidel
k 31. 12. 2011	17	2	3	3	3
K 31. 12. 2013	16	2	3	3	3
K 31. 12. 2015	16	2	3	4	4

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

Půda –procentuální rozložení druhů pozemků KN

Podle procentuální rozlohy orná polezná půda											
Celková výměra (ha)	Orná půda (ha)	Chmelnice (ha)	Vínice (ha)	Zahrady (ha)	Ovocné sady (ha)	Trvalé travní porosty (ha)	Lesní půda (ha)	Vodní plochy (ha)	Zastavěné plochy (ha)	Ostatní plochy (ha)	Koeficient ekologické stability
	Zemědělská půda 257,31 257,31 257,2(ha)										
519,70	141,90	-	-	7,93	-	107,49	205,47	34,57	2,68	19,67	2,16
% z celkové výměry	49,51 %						39,54	6,65	4,30		
519,70	141,90	-	-	7,9	-	107,5	205,5	34,6	2,7	19,7	2,16
% z celkové výměry	49,5 %						39,5	6,7	4,3		
519,70	141,90	-	-	7,9	-	107,4	205,5	34,6	2,7	19,7	2,16
% z celkové výměry	49,5 %						39,5	6,7	4,3		

Zdroj: ČSÚ - údaje aktualizované k 30. 6. 2016

ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ ZAHRNNUJÍCÍ

PROSTŘEDÍ

1. ZJIŠTĚNÍ A VYHODNOCENÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ S UVEDENÍM JEHO SILNÝCH A SLABÝCH STRÁNEK, PŘÍLEŽITOSTÍ A HROZEB

1.1. Horninové prostředí a geologie

Základní charakteristika:

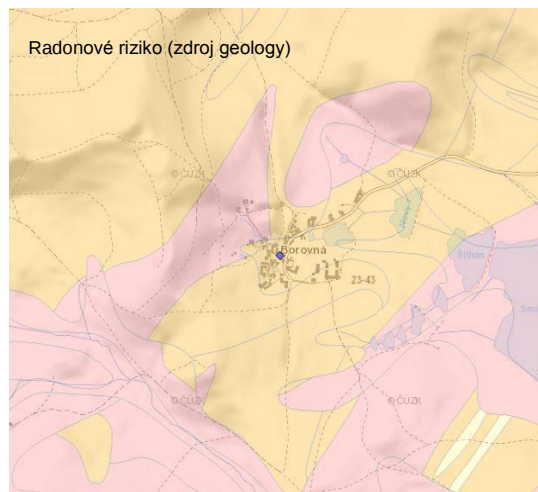
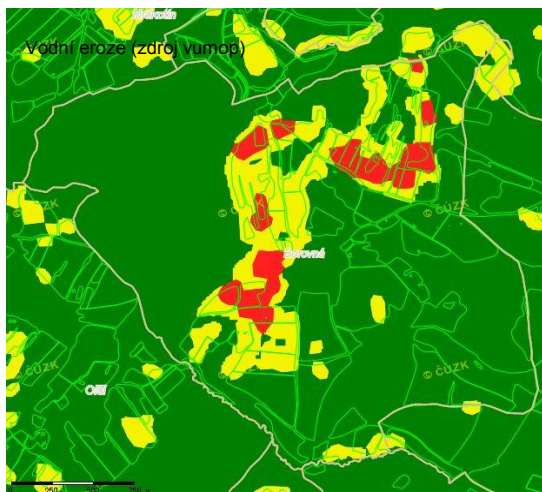
Geomorfologie a geologie:

Z hlediska geomorfologického členění se dané území nachází v geomorfologické podprovincii Českomoravské, celku Křižanovská vrchovina - území zahrnuje k.ú. Borovná.

Povrch je tektonicky rozčleněn uceleným lesním komplexem v západní části řešeného území a bezejmenným vodním tokem s rybníční kaskádou v centrální části.

HORNINOVÁ PROSTŘEDÍ a GEOLOGIE - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Standardní základové podmínky v zastavěném území obce	Chybějící ložiska nerostných surovin i chráněná ložisková území		
Nevyskytující se sesuvná území	Nevyskytující se stará důlní díla ani hlavní důlní díla		
Nevyskytující se haldy ani deponie	Střední až vysoké radonové riziko v zast. území		
Výskyt ojedinělého díla poddolovaného území v západní části	Půdy v severní části území jsou náchylné k erozi		



1.2. Vodní režim

Území náleží do povodí Moravské Dyje, která neprotéká řešeným k.ú. Území je přímo odvodňováno bezejmenným tokem ve střední části a vodotečí Strouha na jižní hranici k.ú.

Vodní toky nenesou znaky závažných negativních zásahů: ztrátu přírodních atributů (střídání tišin a proudných úseků), ochuzení biotopů, apod. Na řešeném území se nacházejí meliorační zařízení (otevřené a zakryté meliorační kanály a svodnice) ve správě Zemědělské vodohospodářské správy, zejména ve střední části území.

Podle vodohospodářských map 23-43 Telč

Vodní toky a nádrže

Seznam toků

Název toku	Správce toku
Strouha	Povodí Moravy, s.p.

Ostatní drobné toky jsou ve správě Povodí Moravy, s.p. a Lesů ČR

Seznam nádrží:

- Nový r., Šilhan, Smíchov, Dvouhrázní r.
- Bezejmenné (deset bezejmených vodních ploch, v centrální části)

Vyhlášené záplavové území:

- v řešeném není vyhlášeno žádné záplavové území

Podle podkladu Hydroekologického informačního systému Výzkumného ústavu vodohospodářského T.G.M. (HEIS VÚV TGM) se útvary podzemních vod v řešeném území nenacházejí.

Extravilánové vody

Problémy s extravilánovými vodami jsou především na zemědělském půdním fondu v severní části řešeného území, půdy náchylné k půdní erozi jsou částečně i v přímém kontaktu s obcí Borovná.

VODNÍ REŽIM - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Téměř celé řešené k.ú. má vyšší retenční vlastnosti, schopnost jímání vod Zastoupení původních vodních toků Strouha, dalších menších vodních toků a velké procento zastoupení vodních nádrží Celá řešená oblast se nachází mimo zranitelnou oblast	Krajina s intenzivní zemědělskou výrobou má malou retenční schopnost, nežádoucí vliv na vodní režim (pouze malé zastoupení v k.ú.) Chybějící vodní zdroje podzemních vod Znečištění vodních toků v důsledku zemědělské činnosti a návaznosti zastavěného území na bezejm. vodní tok		

1.3. Hygiena životního prostředí

Ovzduší

Velké zdroje znečištění v území nejsou, na území se nachází místo staré zátěže a kontaminované plochy. Z mapování oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší je patrné překročení imisních limitů pro ochranu zdraví lidí a pro ochranu ekosystémů a vegetace, konkrétně cílového imisního limitu, vč. přízemního ozónu.

Voda

Znečištění vodních toků je dáno převážně zemědělskou činností a odpadními vodami. V celkovém měřítku není znečištění vodních toků a ploch v řešeném území zásadní.

Hluk

V řešeném území se nachází komunikace III/40612 s malou dopravní zátěží.

Železniční doprava se v řešeném území nenachází.

V řešeném území se veřejné pohřebiště nenachází

HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Vyhovující kvalita ovzduší Dlouhodobě se zlepšující kvalita životního prostředí Malá dopravní zátěž v celém území	Přímé odvedení odpadních vod do volné krajiny Chybějící kanalizace v obci – zvyšování ekologické zátěže Konzervace a následná degradace stávajících nevyužívaných výrobních objektů v území Špatné vymezení PHO okolo hospodářského areálu v zastavěném území Zásobování obyvatel vodovodem v min. rozsahu V území plocha starých zátěží a kontaminovaných ploch	Používání ušlechtilých paliv snižuje riziko znečištění ovzduší z vytápění	Zvyšování podílu zdrojů, převážně automobilové dopravy na zhoršování kvality ovzduší

1.4. Ochrana přírody a krajiny

Řešené území je charakteristické vysokým podílem lesní půdy v území, pouze malá část území je využívána jako zemědělsky obhospodařované území. V řešeném k.ú. je evidovaná rozsáhlá plocha NATURA 2000. Je zde návaznost na ucelené lesní komplexy, které se rozkládají na území sousedních obcí, zejména na jihozápadní hranici řešeného území. Převážná část území je využívána.

Oblasti a místa krajinného rázu - nejsou vymezeny.

1.4.1. Územní systém ekologické stability

Nadregionální – v řešeném území se nenachází

Regionální – v řešeném území se nenachází

Místní – v řešeném území je schválen územní plán (4.5.2009), jeho součástí je i vymezení ÚSES

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Významné krajinné dominanty v celé ploše k.ú. Vysoké procento zastoupení doprovodnou zelení Malé procento nestabilní zemědělsky obhospodařované plochy v území V řešeném území se vyskytuje Natura 2000 – evrop. Významná lokalita (U Borovné) – také přírodní památka registrované VKP – Lázi u Březové hory a Pouska pod Zdeňkovem Schválený místní ÚSES v rámci ÚP KES = 2,16 – stabilní krajina	Nejsou vymezeny oblasti a místa krajinného rázu Narušování místní vodoteče v návaznosti na zastavěné území obce		Urbanizační tlak na území, v souvislosti s výskytem vysokého zastoupení ploch hodnotných z pohledu ochrany přírody a krajiny Pěstování širokořádkových plodin Cestovní ruch

1.5. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa

Řešené území je charakteristické vysokým podílem lesních pozemků a menším zastoupením zemědělské půdy. V nejvyšších třídách ochrany je pouze cca 30% zemědělského půdního fondu řešeného území.

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Zastoupení zemědělského půdního fondu v nejvyšších třídách ochrany, vč. zastoupení ploch s vysokým koeficientem HPJ Půdy bez potenciálního ohrožení větrnou erozí Zastoupení plošných a lokálních melioračních úprav Vysoké procento zastoupení kompaktních celků lesní půdy v řešeném území	Zastoupení nestabilních zemědělsky obhospodařovaných ploch v severní části území Urbanizační tlak na rozvoj území Návaznost zemědělského půdního fondu v nejvyšších třídách ochrany a zastavěného území obce nivní půdy v návaznosti na zástavbu		

1.6. Veřejná dopravní a technická infrastruktura

Řešené území je napojeno na místně dostupnou technickou infrastrukturu. Územím prochází silnice III/40612.

Veřejná doprava je zajištěna autobusovou linkovou dopravou.

Obec je napojena na místně dostupné sítě technické infrastruktury, standardním problémem pro obce Vysočiny je technický stav samotných sítí.

VEŘEJNÁ DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Zastoupení vodovodu v obci (v malém rozsahu) Řešeným územím prochází silnice III/40612 a místní komunikace Nízká intenzita silniční dopravy v obci Nakládání s odpady v obci, řešení pravidelným svozem Komunikační vedení v území – rádiové směrové	V částech nedostatečné šířkové a konstrukční uspořádání úseků komunikace III. třídy Chybějící infrastruktura pro pěší a dopravu v klidu Vypouštění odpadních vod z obce. Nedostatečné řešení nakládání s odpadními vodami Chybějící plynovod v obci i území V obci není vybudovaná kanalizační síť - Kontaminace povrchových a podzemních zdrojů vody v návaznosti na zakončení kanalizační sítě	Využití alternativních zdrojů	

SPOLEČNOST

1.7. Sociodemografické podmínky

Základní charakteristika

Na ploše 5,20 km² v obci k 31. 12. 2015 žilo 72 obyvatel, což představuje hustotu 13,8 obyv./km².

Od období 1980 - 2013 je patrný dlouhodobější vyrovnaný přirozený přírůstek. Počet obyvatel se v posledním desetiletí mírně snižuje.

SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Lepší se progresivita zaměstnanosti Vyrovnaný přírůstek obyvatel a v posledních letech a pouze mírně záporné, příp. vyrovnané saldo migrace Pokles indexu stáří Plochy různého funkčního využití v ÚP	Nízký ekonomický potenciál území, zaměřeného převážně na zemědělství a lesnictví, nárůst počtu obyvatel v poproduktivním věku Pokles počtu obyvatel Poměr obydlených objektů vůči rekreačnímu využití a s tím spojený nárůst domů sloužících k rekreaci		Odchod mladých lidí z obce

1.8. Bydlení a občanské vybavení

Základní charakteristika

V obci je patrný zlepšující se bytový fond a jeho vzrůstající úroveň.

V obci se nachází areál OÚ a sportoviště.

Pro obec je standardní, že chybí rozsáhlejší občanská vybavenost, typický jev pro menší obce Vysočiny.

BYDLENÍ a OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Zlepšující se kvalita bydlení (nárůst m² obytné plochy na osobu, počet osob na obytnou místnost..) Bytová výstavba v posledních letech, s využitím původních objektů Stávající objekty občanského vybavení v obci Využitelnost částí výrobních areálů	Průměrné stáří bytového fondu Chybějící nabídka bytových objektů různého standardu Nedostatečná nabídka obce v oblasti občanské vybavenosti, zejména v oblasti cestovního ruchu Nedostatečná možnost napojení objektů na technickou infrastrukturu Poměr obydlených objektů vůči rekreačnímu využití a s tím spojený nárůst domů sloužících k rekreaci		

1.9. Rekreace**Základní charakteristika**

Obec je svojí polohou v oblasti Vysočiny a dobrými přírodními podmínkami ve volné krajině vhodná k rekreačnímu využití, vysoký potenciál území vzhledem k vysokému výskytu přírodních hodnot území. Potenciálem může být i snadná dostupnost turistického centra města Telče (památko UNESCO), tyto možnosti prozatím nebyly plnohodnotně využity. Cestovní ruch je v řešeném území podporován pouze v omezené míře, bez dostatečného technického zázemí.

Řešeným územím prochází značené cyklotrasy.

U obce se nachází menší chatová osada pro individuální rekreaci.

REKREACE - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Minimální zatížení území dopravou umožňuje kvalitní cykloturistiku i na silnicích III třídy Území vhodné pro hipoturistiku Menší chatová osada navazující na obec Přírodní bohatství území Oblast nabízející možnosti agroturistiky	Obec v současnosti nedisponuje plochami pro rekreaci pouze v omezené části Minimální zastoupení doprovodné infrastruktury podporující cestovní ruch	Návaznost na město Telč	

HOSPODÁŘSTVÍ**1.10. Hospodářské podmínky****Základní charakteristika :**

Z rozlohy a situování obce a je patrné, že primární sektor je na území obce zastoupen v omezené míře, historicky i současně je převážně zastoupen zemědělstvím, lesnictvím, obchodem či jinými službami. Hospodářské podmínky obce jsou výrazně ovlivněny rozlohou a počtem obyvatel obce.

Cestovní ruch Cestovní ruch je v řešeném území podporován pouze v omezené míře, bez dostatečného technického zázemí

Velikost firem Pro hospodářství v obci jsou rozhodující malé firmy.

Pracovní síla Pracovní síla odpovídá rozloze a velikosti obce.

HOSPODÁŘSTVÍ - SWOT analýza

silné stránky	slabé stránky	příležitosti	hrozby
Schopnost malých firem reagovat na změny na trhu Využití území pro zemědělství a lesnictví, využití výrobních areálů na hranici zastavěného území	Míra nezaměstnanosti Malá atraktivita podnikatelského prostředí z hlediska polohy obce Slabý cestovní ruch vzhledem k atraktivitě území Prázdné části výrobních areálů		

2. Souhrnné vyhodnocení územních podmínek jednotlivých pilířů udržitelného rozvoje území obce

	územní podmínky			vyváženost podmínek pro rozvoj území		kategorie obce	vyjádření v kartogramu
obec	pro životní prostředí (Z)	pro hospodářství (H)	pro soudržnost společenství obyvatel (S)	dobrý stav	špatný stav		
Borovná	+	-	-	Z	H,S	3a	H, S

Komentář:

Životní prostředí

+ lokalita NATURA
+ vysoký podíl lesních pozemků
+ přírodně zachovalá oblast
- nakládání s odpad. vodami
+ KES = 2,16 – stabilní krajina

Hospodářství

- chybí významnější
zaměstnavatelé v obci
- cestovní ruch je v obci
zastoupen jen minimálně

Soudržnost společ. obyvatel

- pokles počtu obyvatel
- minimální občanská
vybavenost obce

3. Určení problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci

Identifikace	Popis problému	Lokalizace	Charakteristika
U12	Obec bez plynovodu	Borovná	
O2.4	nenavazující ÚSES	Borovná - Horní Myslová	nepropojený biokoridor s biocentrem
O3	Vodní eroze	Borovná	Část půdy ohrožena vodní erozí
H1	Stará zátěž území a kontam. plocha	Borovná	Vysoké riziko v ZÚ obce
H5	Zastaralost botového fondu	Borovná	Nulová nová výstavba v posledních letech
H8	Radonové riziko	Borovná	Vysoké riziko v ZÚ obce
H9	Nakládání s odpadními vodami	Borovná	
D4.22	Nedostatečné šířkové a konstrukční uspořádání úseků komunikace	Borovná	